|  |
| --- |
| **A – NAČRT ARHITEKTURE št. načrta A - 8189/17/PZI/U** |

|  |  |
| --- | --- |
| 1.1 | NASLOVNA STRAN |
| **1. NAČRT ARHITEKTURE**  INVESTITOR:  **MOL – Mestna občina Ljubljana,**  **Mestni trg 1, 1000 Ljubljana**  NAROČNIK:  **Osnovna šola Oskarja Kovačiča**  **Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana** | |
| OBJEKT:  **Prenova obstoječih učilnic v Osnovni šoli Oskarja Kovačiča** | |
| VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE IN NJENA ŠTEVILKA  **Projekt za izvedbo (PZI), št. 8189/17/PZI/U** | |
| ZA GRADNJO:  **VZDRŽEVANJE OBJEKTA** | |
| PROJEKTANT:  **IBT SPI d.o.o. Trbovlje, Gimnazijska cesta 16, 1420 TRBOVLJE**  **Direktor:**  **Jernej JEVŠEVAR**  *Žig, podpis:* | |
| ODGOVORNI PROJEKTANT:  **Polona ŽILNIK**  **univ.dipl.inž.arh.**  **ZAPS A-1264** *Osebni žig, podpis:*  ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:  **Polona ŽILNIK**  **univ.dipl.inž.arh.**  **ZAPS A-1264** *Osebni žig, podpis:* | |
| ŠTEVILKA NAČRTA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE NAČRTA:  **A -8189/17/PZI/U,** **IBT SPI, d.o.o. Trbovlje, Izvod 1,2,3,4,5,6**  **Trbovlje, december 2017** | |

|  |  |
| --- | --- |
| 1.2 | KAZALO VSEBINE NAČRTA št. A – 8189/17/PZI/U |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.1** | **Naslovna stran načrta** | |
| **1.2** | **Kazalo vsebine načrta** | |
| **1.4** | **Tehnično poročilo** | |
| 1.4.1 | Tehnični opis | |
| 1.4.2 | Oprema | |
| *1.4.2* | *Projektantski popis del s predračunom – v posebni mapi* | |
| **1.5** | **Grafične priloge** | |
| 1.5.1 | Tloris obstoječega stanja - pritličje |  |
| 1.5.2 | Tloris obstoječega stanja - nadstropje |  |
| 1.5.3 | Tloris novega stanja - pritličje |  |
| 1.5.4 | Tloris novega stanja - nadstropje |  |
|  | **OPREMA** |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 1.4 | TEHNIČNO POROČILO |

1.4.1 Tehnični opis

1.4.2 Oprema

1.4.3 Projektantski popis del s predračunom *– v posebni mapi*

|  |  |
| --- | --- |
| 1.4.1 | TEHNIČNI OPIS |

**OBSTOJEČA OSNOVNA ŠOLA**

Obstoječa šola je sestavljena iz enonadstropnega krila z učilnicami in pritličnega dela z večnamenskim prostorom, kuhinjo, malo telovadnico ter garderobami z umivalnicami za telovadnico.

V pritličju enonadstropnega krila sta dva vhoda za učence. Na vsakega od vhodov je vezano po eno šolsko zaklonišče (znotraj obstoječe šolske stavbe v pritličju).

V pritličju so učilnice, kabineti in prostor za hišnika ter ena enota sanitarij za učence.

Neposredno ob vsakem od vhodov je stopnišče, ki vodi v prvo nadstropje, kjer so preostale učilnice, kabineti, knjižnica s čitalnico in enota sanitarij za učence. Ob vzhodnem stopnišču je uprava šole z zbornico in sanitarijami za učitelje.

**FUNKCIONALNA ZASNOVA NOVEGA STANJA (za obseg, ki je predmet prenove)**

**PRITLIČJE - PREDMET PROJEKTA**

**št. prostor neto površina**

1 učilnica 1 60,04 m2

2hodnik 187,00 m2

3 kabinet 11,90 m2

**SKUPAJ 258,94 m2**

**NADSTROPJE - PREDMET PROJEKTA**

**št. prostor neto površina**

1 hodnik (le del hodnika) 32,00 m2

2ravnateljica 17,68 m2

3 tajništvo 13,07 m2

4 računovodstvo 13,07 m2

5 pomočnik ravnateljice 12,99 m2

6 zbornica 40,96 m2

7 WC 10,78 m2

8 kabinet fizika 15,40 m2

9 učilnica fizika 66,60 m2

10 hodnik 31,83 m2

**SKUPAJ 254,38 m2**

**OPIS PREDVIDENEGA STANJA**

Po izgradnji prizidka se bodo upravni prostori preselili v novi prizidek.

Prizidek bo v obeh etažah povezan z obstoječo šolo.

V fazi izgradnje prizidka se bo na prehodih izvedla požarna ločitev obstoječega in novega dela.

Predmet prenove obstoječega dela je:

* v nadstropju predelava prostorov uprave in pripadajočih sanitarij ter učilnice fizike s pripadajočim kabinetom,
* v pritličju pa se prenovi najbližja učilnica ob jedilnici in sicer se vanjo umesti gospodinjska učilnica,
* zaradi novega prehoda v prizidek se odstrani kabinet na koncu hodnika,
* zaradi posegov v medstropovje v fazi izgradnje prizidka in požarne neustreznosti, se zamenja strop v hodniku pritličja

Povezava obstoječe šole in prizidka bo izvedena preko obstoječih fasadnih odprtin, porušijo se le parapeti pod obstoječimi okni.

Predelajo se 4 vhodna krilna vrata in sicer se izvedejo električne ključavnice in napeljava domofona ter montirajo panik drogovi na vsa štiri vrata (2 x vhod in vetrolov) za varno evakuacijo otrok.

**FUNKCIONALNA ZASNOVA NOVEGA STANJA (za obseg, ki je predmet prenove)**

**PRITLIČJE - PREDMET PROJEKTA**

**št. prostor neto površina**

1 učilnica 1 60,04 m2

2hodnik 200,50 m2

**SKUPAJ 260,54 m2**

**NADSTROPJE - PREDMET PROJEKTA**

**št. prostor neto površina**

1 hodnik (le del hodnika) 53,00 m2

2kabinet svetov. služba 25,91 m2

3 učilnica zgodovina/geografija 60,04 m2

4 učilnica zgodovina 60,04 m2

5 učilnica slovenski jezik 60,04 m2

**SKUPAJ 259,03 m2**

**FINALNE OBDELAVE**

Vsi novi prostori se finalno na novo obdelajo (tlak, stene, strop..).Instalacije se prilagodijo novi funkcionalni zasnovi prostorov.

**KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA NOVEGA OBJEKTA**

V konstrukcijsko zasnovo obstoječega objekta s prenovo obstoječih učilnic ne posegamo.

Rušijo in na novo se izvedejo le predelne stene, skladno z novo funkcionalno zasnovo.

ZAKLJUČEK

Do vseh objektov bo mogoč dostop vsem gasilskim in intervencijskim vozilom. Vse med gradnjo poškodovane površine bo potrebno po zaključku gradnje obvezno vzpostaviti v prvotno stanje. Vgrajeni materiali morajo imeti ustrezna dokazila o zanesljivosti.

Ostali podatki so razvidni iz grafičnih prilog.

**Odgovorni projektant:**

**Polona Žilnik, univ.dipl. inž. arh.**

Trbovlje, december 2017

|  |  |
| --- | --- |
| 1.4.2 | OPREMA |

SPLOŠNI OPIS:

Vsa oprema mora ustrezati predpisanim standardom za šole, izdelava mora biti kvalitetna, iz materialov, ki ustrezajo vsem higiensko sanitarnim zahtevam.

Dosežena mora biti maksimalna trdnost in stabilnost ogrodja in maksimalna trpežnost obdelave površin.

Vse končne odločitve pri izboru finalnih materialov, barv in finalne izvedbe izbereta projektant, uporabnik in investitor.

Pri izvedbi opreme je potrebno upoštevati izvajanje ostalih GOI del na objektu. Morebitne spremembe posameznih mikrolokacij elektro in strojne opreme in s tem povezanih izrezov, ojačitev, priklopov, morajo biti usklajene in potrjene s strani odgovornega projektanta. Dimenzije posameznih elementov so »projektirane dimenzije«, pred končno izvedbo je le-te potrebno preveriti na licu mesta.

Potrebno je upoštevati vse ojačitve lesenih delov, vse pritrdilne elemente, podkonstrukcijo, linijske nosilce za pritrjevanje visečih elementov, izreze ter vso tehnološko opremo, ki bo vgrajena ali uporabljena v posameznih prostorih.

Za vse predvidene elemente za vgradnjo, mora izvajalec predhodno pripraviti vzorce, ki jih potrdi projektant, uporabnik in investitor.

V ceni opreme mora biti zajeta dobava, izdelava, transport in montaža, oziroma postavitev le-te na predvideno mesto.

Vsa komercialna imena in opisi elementov so navedeni izključno z namenom opisati želeno kvaliteto opreme. Izvajalec lahko ponudi enakovredno ali boljšo.

Vse omare morajo imeti možnost zaklepanja, uvede se tipski ključ za posamezne segmente, po navodilih uporabnika.

Vsi elementi morajo biti izdelani z robno obdelavo s polivretanskimi lepili, skriti robovi oblepljeni s folijo.

Vsa vratca omar, delovnih pultov, predalniki in podobno morajo biti izvedeni s sistemom mehkega zapiranja – vodila kot na primer Blum vodila.

Pri izdelavi opreme je potrebno upoštevati vso veljavno zakonodajo v RS na področju projektiranja, gradbeništva, zdravstva, šolskih objektov, varstva pri delu, varstva pred sevanjem ...

Oprema učilnic v nadstropju je predvidena tipska, enaka, kot je že obstoječa oprema v ostalih učilnicah. V kabinetu svetovalne službe se uporabi obstoječa oprema, ki se delno preuredi.

V gospodinjsko učilnico se prestavi obstoječa oprema, ki se delno preuredi - prilagodi novemu stanju.

|  |  |
| --- | --- |
| 1.5 | GRAFIČNE PRILOGE |