

**0 – VODILNA MAPAšt. proj.8189/17/PGD**

**0.1**

**NASLOVNA STRAN**

**0. VODILNA MAPA**

INVESTITOR:

**MOL – Mestna občina Ljubljana,  
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana**

NAROČNIK:

**Osnovna šola Oskarja Kovačiča  
Ob dolenski železnici 48, 1000 Ljubljana**

OBJEKT:

**Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča**

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE IN NJENA ŠTEVILKA

**Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja (PGD),  
št. 8189/17/PGD**

ZA GRADNJO:

**NOVA GRADNJA-DOZIDAVA**

PROJEKTANT:

**IBT SPI d.o.o. Trbovlje, Gimnazijska cesta 16, 1420 TRBOVLJE**

Direktor:

**Jernej JEVŠEVAR**

*Žig, podpis:*

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:

**Polona ŽILNIK**

**univ.dipl.inž.arh.**

**ZAPS A-1264**

*Osebni žig, podpis:*

ŠTEVILKA PROJEKTA IN IZVODA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA:

**8189/17/PGD, IBT SPI, d.o.o. Trbovlje, Izvod 1,2,3,4,5,6**

**Trbovlje, december 2017**

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenski železnici 48, 1000 Ljubljana

**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

**0.2 KAZALO VSEBINE VODILNE MAPE**

<b>0.1</b>	<b>Naslovna stran</b>
<b>0.2</b>	<b>Kazalo vsebine vodilne mape</b>
<b>0.3</b>	<b>Kazalo vsebine projekta</b>
<b>0.4</b>	<b>Splošni podatki o objektu in soglasjih</b>
<b>0.5</b>	<b>Podatki o izdelovalcih projekta</b>
<b>0.6</b>	<b>Izjava odgovornega vodje projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja</b>
<b>0.8</b>	<b>Lokacijski podatki</b>
<b>0.10</b>	<b>Izkazi</b>
<b>0.11</b>	<b>Kopije pridobljenih soglasij ter soglasij za priključitev</b>

**0.3 KAZALO VSEBINE PROJEKTA ŠT. 8189/17/PGD**

<b>0</b>	<b>Vodilna mapa</b>	št. 8189/17/PGD IBT SPI d.o.o.
<b>1</b>	<b>Načrt arhitekture</b>	št. A-8189/17/PGD IBT SPI d.o.o.
<b>3</b>	<b>Načrt gradbenih konstrukcij</b>	št. G-8189/17/PGD IBT SPI d.o.o.
<b>4</b>	<b>Načrt elektro instalacij in elektro opreme</b>	št. 633/17 Elektroprojekt d.o.o.
<b>4.1</b>	<b>Načrt NN priključka in prestavitev SN, NN kablovoda</b>	št. 633/17-NN Elektroprojekt d.o.o.
<b>5</b>	<b>Načrt strojnih instalacij in strojne opreme</b>	št. 663/17 PROTEUS PROJEKT d.o.o.
<b>ELABORATI</b>	<b>Geotehnično poročilo</b>	Št. GEO060-01-2017 SLP d.o.o
	<b>Geodetski načrt s certifikatom odg. geodeta</b>	št. LUZ-2017/1895 LUZ d.d.
	<b>Študija požarne varnosti</b>	št. EKO – 17 – 402 SINT d.o.o.
	<b>Elaborat zaščite pred hrupom v stavbah</b>	GLSP – ZVI – 17 -09 SINT d.o.o.
	<b>Elaborat GF za področje učinkovite rabe energije v stavbah</b>	Št. ER 123 2017 IBT SPI d.o.o.

**0.4****SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH**

zahtevnost objekta	<b>zahteven objekt</b>	
klasifikacija celotnega objekta	<b>12630 - Stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo</b>	
klasifikacija posameznih delov objekta	delež v skupni uporabni površini objekta	šifra podrazreda
	<b>100%</b>	<b>12630 - Stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo</b>
druge klasifikacije	<p><b>Stavba je po dikciji Pravilnika o zahtevah za nizkonapetostne električne inštalacije v stavbah (Ur.I.RS št.41/2009)projektirana po določilih tehnične smernice TSG-N-002:2013.</b></p> <p><b>Stavba po dikciji Pravilnika o zaščiti stavb pred delovanjem strele (Ur.I.RS 20/2009) projektirana po določilih tehnične smernice TSG-N-003:2013.</b></p> <p><b>Skladno s Pravilnikom o požarni varnosti v stavbah ter njegovih spremembah in dopolnitvah (Ur.I. RS, št. RS, št. 31/2004, 10/2005, 83/2005, 14/2007, 12/2013) ter Pravilnikom o zasnovi in študiji požarne varnosti (Ur.I. RS, št. 12/2013) je za navedeni požarno zahteven objekt potrebno izdelati študijo požarne varnosti v kateri morajo biti predvideni vsi pasivni in aktivni ukrepi varstva pred požarom. Za projektiranje požarne varnosti je bila, skladno z 8. čl. Pravilnika o požarni varnosti v stavbah ter njegovih spremembah in dopolnitvah (Ur.I. RS, št. RS, št. 31/2004, 10/2005, 83/2005, 14/2007, 12/2013), upoštevana švicarska tehnična smernica VKF.</b></p> <p><b>Stavba projektirana skladno s tehnično smernico TSG-1-005:2012, Pravilnikom o zaščiti pred hrupom v stavbah (Ur.I.RS, št. 10/2012) in Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Ur. I. RS, št. 105/2005, 34/2008, 109/2009, 62/2010).</b></p> <p><b>Stavba projektirana skladno s Pravilnikom o učinkoviti rabi energije v stavbah (Ur.L.RS, št. 52/2010) intehnično smernico TSG-1-004:2010.</b></p>	
navedba prostorskega akta	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10 z dne 8.10.2010),</b></li><li>• <b>Uredba o državnem prostorskem načrtu za navezovalno cesto Jeprca – Stanežiče – Brod (Uradni list RS, št. 10/11 z dne 18.2.2011),</b></li><li>• <b>Popravek Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 22/11 z dne 25.3.2011),</b></li><li>• <b>Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o kmetijskih zemljiščih (ZKZ-C) (Uradni list RS, št. 43/11 z dne 3. 6. 2011), - Obvezna razlaga (Uradni list RS, št. 53/12 z dne 13.7.2012),</b></li><li>• <b>Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 9/13 z dne 30.1.2013),</b></li><li>• <b>Popravek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 23/13 z dne 18.3.2013),</b></li><li>• <b>Uredba o državnem prostorskem načrtu za zagotavljanje poplavne varnosti jugozahodnega dela Ljubljane in naselij v občini Dobrova - Polhov Gradec (Uradni list RS, št. 72/13 z dne 2.9.2013), - Popravek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem</b></li></ul>	

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

	<p>načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 71/14 z dne 3.10.2014),</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Uredba o državnem prostorskem načrtu za prenosni plinovod R51A Jarše–Sneberje (Uradni list RS, št. 92/14 z dne 19.12.2014), - Uredba o državnem prostorskem načrtu za prenosni plinovod M3/1 Kalce-Vodice (Uradni list RS, št. 17/15 z dne 13.3.2015),</li> <li>• Uredba o državnem prostorskem načrtu za prenosni plinovod R52 Kleče–Toplarna Šiška (TOŠ) (Uradni list RS, št. 50/15 z dne 10.7.2015), - Uredba o državnem prostorskem načrtu za prenosni plinovod R51B TE-TOL– Fužine/Vevče (Uradni list RS, št. 88/15 z dne 20.11.2015)</li> <li>• Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 95/15 z dne 10.12.2015).</li> </ul>	
lokacija	Občina: Ljubljana, Funkcionalna enota: Rudnik	
seznam zemljišč z nameravano gradnjo	Parcela št. 187/6k.o. Karlovško predmestje	
seznam zemljišč, preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo	Meteorne vode in Fekalne vode - 187/6 k.o. Karlovško predmestje. Ostali priključki na gospodarsko javno infrastrukturo so obstoječi, se s projektom ne spreminjajo in zadoščajo novim potrebam.	
seznam zemljišč, preko katerih poteka priključek na javno cesto	Šolski kompleks je na Z in SV strani preko dovoznih poti povezan na javno cestno omrežje. Priključki se s projektom ne spreminjajo in so ustrezni.	
navedba soglasij in soglasij za priključitev	soglasja v območju varovalnih pasov	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Elektro Ljubljana / 1105383 (50548/2017-MŠ) z dne 22.11.2017</li> <li>- Gasilska brigada Ljubljana / SM-78-15-2017 z dne 21.11.2017</li> <li>- Mestna občina Ljubljana / 3511-1512/2017-4-AJ z dne 24.11.2017</li> <li>- Telemach / ibt06/17-HM z dne 12.10.2017</li> <li>- Javna razsvetljava / 2993/17 z dne 4.10.2017</li> <li>- Slovenske železnice / 31002-716/2017 z dne 10.10.2017</li> </ul>
	soglasja v varovanih območjih	- MOP Direkcija RS za vode / 35506-3251/2017-2 z dne 13.10.2017
	soglasja za priključitev	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Energetika Ljubljana / JPE-351-1742/2017(P1675) – 5080145 z dne 5.10.2017</li> <li>- Vodovod kanalizacija / S-1884-17K z dne 24.11.2017</li> <li>- Vodovod kanalizacija / S-1884-17V z dne 23.11.2017</li> </ul>
način zagotovitve minimalne komunalne	oskrba s pitno vodo	Novi objekt se naveže na interno vodovodno omrežje, ki zadošča novi porabi
	oskrba z elektriko	Novi objekt se bo napajal preko obstoječega NN priključka

Investitor: Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Naročnik: Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana

Projekt: PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

oskrbe	odvajanje odpadnih voda	<b>Fekalne odpadne vode bodo speljane v javni sistem odvajanja fekalnih voda po obstoječem priključku, ki se rekonstruira. Meteorne vode z juga objekta bodo speljane v obstoječ interni sistem odvajanja meteornih voda. Meteorne vode iz severa objekta bodo priključene na javni sistem odvajanja meteornih voda.</b>
	dostop do javne ceste	<b>Šolski kompleks je na Z in SV strani preko dovoznih poti povezan na javno cestno omrežje. Priključki se s projektom ne spreminjajo in so ustrezni.</b>
Ocenjena vrednost objekta		
velikost objekta	zazidalna površina	<b>Obstoječi objekt: 2322,76m<sup>2</sup> Dozidava: 555,51 m<sup>2</sup> Celota po posegu: 2878,27 m<sup>2</sup></b>
	bruto tlorisna površina	<b>Obstoječi objekt</b> a) 3489,38 m <sup>2</sup> b) 62,70 m <sup>2</sup> <b>SKUPAJ 3552,08 m<sup>2</sup></b>  <b>Dozidava</b> a) 1152,23 m <sup>2</sup> b) 31,32 m <sup>2</sup> <b>SKUPAJ 1183,55 m<sup>2</sup></b>  <b>Celota po posegu</b> a) 4641,61 m <sup>2</sup> b) 94,02 m <sup>2</sup> <b>SKUPAJ 4735,63 m<sup>2</sup></b>  <small>a) tlorisne površine, ki so z vseh strani zaprte do polne višine in v celoti pokrite b) površine, ki niso zaprte z vseh strani do polne višine, so pa pokrite- npr. nadstrešnice, odprte garažne hiše, bencinski servisi Velja za BTP, NTP, BP, NP</small>
	neto tlorisna površina	<b>Obstoječi objekti</b> a) 2916,07 m <sup>2</sup> b) 58,43 m <sup>2</sup> <b>SKUPAJ 2974,50 m<sup>2</sup></b>  <b>Dozidava</b> a) 1006,03 m <sup>2</sup> b) 31,32 m <sup>2</sup> <b>SKUPAJ 1037,35 m<sup>2</sup></b>  <b>Celota po posegu</b> a) 3922,10 m <sup>2</sup> b) 89,75 m <sup>2</sup> <b>SKUPAJ 4011,85 m<sup>2</sup></b>
	bruto prostornina	<b>Obstoječi objekti</b> a) 15914,18 m <sup>3</sup> b) 234,50 m <sup>3</sup> <b>SKUPAJ 16148,68 m<sup>3</sup></b>

Investitor: Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Naročnik: Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana

Projekt: PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

		<b>Dozidava</b> a) 4740,68 m <sup>3</sup> b) 120,90 m <sup>3</sup> <b>SKUPAJ 4861,58 m<sup>3</sup></b>  <b>Celota po posegu</b> a) 20654,86 m <sup>3</sup> b) 355,40 m <sup>3</sup> <b>SKUPAJ 21010,26 m<sup>3</sup></b>
	neto prostornina	<b>Obstoječi objekti</b> a) 11547,19 m <sup>3</sup> b) 202,75 m <sup>3</sup> <b>SKUPAJ 11749,94 m<sup>3</sup></b>  <b>Dozidava</b> a) 2910,41 m <sup>3</sup> b) 93,96 m <sup>3</sup> <b>SKUPAJ 3004,37 m<sup>3</sup></b>  <b>Celota po posegu</b> a) 14457,60 m <sup>3</sup> b) 296,71 m <sup>3</sup> <b>SKUPAJ 14754,31 m<sup>3</sup></b>
	število etaž	<b>2(P+N)</b>
	tlorisna velikost stavbe na stiku z zemljiščem	<b>Nepravilne oblike maksimalnih dimenzij</b> <b>Dozidava:</b> <b>24,80m x 24, 00 m</b>
	tlorisna velikost projekcije najbolj izpostavljenih delov objekta na zemljišče	<b>Nepravilne oblike maksimalnih dimenzij</b> <b>Dozidava:</b> <b>24,80 m x 24,00 m</b> <b>+ nadstrešek:</b> <b>3,00 m x 10,40 m</b>
	absolutna višinska kota	<b>290.79</b>
	relativne višinske kote etaž	<b>P+-0,00, N+3,74</b>
	najvišja višina objekta	<b>7.68 m</b>
	število stanovanjskih enot	/
	število ležišč	/
	število parkirnih mest	<b>40 (38+2 invalidi) + 4 enosledna</b>
oblikovanje objekta	fasada	<b>Sekundarni fasadni elementi obešeni na podkonstrukcijo v zemeljskih tonih.</b>
	orientacija slemena	<b>Ravna streha</b>
	naklon strehe	<b>Ravna streha</b>
	kritina	<b>Ravna streha – strešna PVC folija</b>

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«



odstotek zelenih površin	<b>FZP=36%</b>
faktor zazidanosti	<b>Ni zahtevan z OPN</b>
faktor izrabe zemljišča	<b>Ni zahtevan z OPN</b>
odmiki od sosednjih zemljišč	Od parcele št. 188/15 k.o. Karlovško predmestje – 4,82 m Od parcele št. 187/7 k.o. Karlovško predmestje – 6,15 m Od parcele št. 187/9 k.o. Karlovško predmestje – 22,95 m
druge značilnosti objekta	Glede na vrsto gradnje – dozidava, lahko prihaja do odstopanj gabaritov objekta izvedenega stanja od projektiranega, vendar ne več kot 2% oziroma skladno z veljavnimi standardi v zvezi s tolerancami mer.

**0.5****PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA**

"0" Vodilna mapa:	Projektant:  Odgovorni vodja projekta:	<p style="text-align: center;"><b>IBT SPI d.o.o.</b> <b>Gimnazijska cesta 16, 1420 TRBOVLJE</b> <b>03 56 25020</b> (naziv, naslov, telefon)</p> <p style="text-align: center;"><b>Polona Žilnik, univ.dipl.inž.arh.</b> <b>ZAPS A - 1264</b></p> <p style="text-align: center;">..... (ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)</p>
"1" Načrt arhitekture:	Projektant:  Odgovorni projektant:	<p style="text-align: center;"><b>IBT SPI d.o.o.</b> <b>Gimnazijska cesta 16, 1420 TRBOVLJE</b> <b>03 56 25020</b> (naziv, naslov, telefon)</p> <p style="text-align: center;"><b>Polona Žilnik, univ.dipl.inž.arh.</b> <b>ZAPS A - 1264</b></p> <p style="text-align: center;">..... (ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)</p>
"3" Načrt gradbenih konstrukcij:	Projektant:  Odgovorni projektant:	<p style="text-align: center;"><b>IBT SPI d.o.o.</b> <b>Gimnazijska cesta 16, 1420 TRBOVLJE</b> <b>03 56 25020</b> (naziv, naslov, telefon)</p> <p style="text-align: center;"><b>Jernej Jevševar, dipl.inž.grad.</b> <b>IZS G-3916</b></p> <p style="text-align: center;">..... (ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)</p>

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

**IBT SPI, d.o.o. Trbovlje**

Gimnazijska c.16 Trbovlje tel. 03 56 25 050, 25 020 Fax 03 56 25 056

Proj. št. 8189/17/PGD

<p>"4" Načrt elektro instalacij in elektro opreme:</p>	<p>Projektant:</p>  <p>Odgovorni projektant:</p>	<p><b>ELEKTRO PROJEKT d.o.o.</b> <b>Kasaze 68a, 3301 PETROVČE</b> (naziv, naslov, telefon)</p> <p><b>Sebastjan Zelko, dipl.inž.el.</b> <b>IZS E-1603</b></p> <p>..... (ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)</p>
--	--	---

<p>"4.1" Načrt NN priključka in prestavitev SN, NN kablovoda</p>	<p>Projektant:</p>  <p>Odgovorni projektant:</p>	<p><b>ELEKTRO PROJEKT d.o.o.</b> <b>Kasaze 68a, 3301 PETROVČE</b> (naziv, naslov, telefon)</p> <p><b>Sebastjan Zelko, dipl.inž.el.</b> <b>IZS E-1603</b></p> <p>..... (ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)</p>
--	--	---

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenski železnici 48, 1000 Ljubljana

**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

**IBT SPI, d.o.o. Trbovlje**

Gimnazijska c.16 Trbovlje tel. 03 56 25 050, 25 020 Fax 03 56 25 056

Proj. št. 8189/17/PGD

<p>"5" Načrt strojnih instalacij in strojne opreme:</p>	<p>Projektant:</p>  <p>Odgovorni projektant:</p>	<p><b>PROTEUS PROJEKT d.o.o.</b> <b>Cesta Žalskega tabora 15, 3310 ŽALEC</b> <b>03 62 09730</b> (naziv, naslov, telefon)</p> <p><b>Borut Kaluža, univ.dipl.gosp.inž.</b> <b>IZS S - 1340</b></p> <p>..... (ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)</p>
---	--	---

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenski železnici 48, 1000 Ljubljana

**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

**IBT SPI, d.o.o. Trbovlje**

Gimnazijska c.16 Trbovlje tel. 03 56 25 050, 25 020 Fax 03 56 25 056

Proj. št. 8189/17/PGD

<p>"ELABORAT" Geotehnično poročilo o raziskavah tal in pogojih temeljenja</p>	<p>Izdelovalec:</p>  <p>Odgovorni projektant:</p>	<p><b>SLP d.o.o. Ljubljana</b> <b>Ulica Gradnikove brigade 4, 1000 Ljubljana</b> <b>01 544 12 80</b> (naziv, naslov, telefon)</p> <p><b>Gorazd Strniša, univ.dipl.inž.grad.</b> <b>IZS G - 1623</b></p> <p>..... (ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)</p>
---	---	--

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenski železnici 48, 1000 Ljubljana

**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

**IBT SPI, d.o.o. Trbovlje**

Gimnazijska c.16 Trbovlje tel. 03 56 25 050, 25 020 Fax 03 56 25 056

Proj. št. 8189/17/PGD

"ELABORAT"  
Geodetski načrt s  
certifikatom odg.  
geodeta:

Izdelovalec:

Odgovorni  
geodet:

**LUZ, d.d.**  
**Verovškova ulica 64, 1001 Ljubljana**  
**01 360 24 00**  
(naziv, naslov, telefon)

**Simona Čeh, univ.dipl.inž.geod.**  
**IZS GEO 0181**

.....  
(ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenski železnici 48, 1000 Ljubljana

**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

**IBT SPI, d.o.o. Trbovlje**

Gimnazijska c.16 Trbovlje tel. 03 56 25 050, 25 020 Fax 03 56 25 056

Proj. št. 8189/17/PGD

"ELABORAT" Študija  
požarne varnosti:

Izdelovalec:

Odgovorni  
projektant:

**SINT d.o.o.**  
**Medlog 7b, 3000 CELJE**  
**03 56 34290**  
(naziv, naslov, telefon)

**Andreja Slatinek, dipl.var.inž.**  
**IZS TP-0609**

.....  
(ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenski železnici 48, 1000 Ljubljana

**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

**IBT SPI, d.o.o. Trbovlje**

Gimnazijska c.16 Trbovlje tel. 03 56 25 050, 25 020 Fax 03 56 25 056

Proj. št. 8189/17/PGD

"ELABORAT"  
Elaborat gradbene  
fizike za področje  
učinkovite rabe  
energije v stavbah

Izdelovalec:

Odgovorni  
projektant:

**IBT SPI d.o.o.**  
**Gimnazijska cesta 16, 1420 TRBOVLJE**  
**03 56 25020**  
(naziv, naslov, telefon)

**Ervin Renko dipl.inž.el.,**  
**E-1791**

.....  
(ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenski železnici 48, 1000 Ljubljana

**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«



**IBT SPI, d.o.o. Trbovlje**

Gimnazijska c.16 Trbovlje tel. 03 56 25 050, 25 020 Fax 03 56 25 056

Proj. št. 8189/17/PGD

"ELABORAT"  
Elaborat zaščite pred  
hrupom v stavbah:

Izdelovalec:

Odgovorni  
projektant:

**SINT d.o.o.**  
**Medlog 7b, 3000 CELJE**  
**03 56 34290**  
(naziv, naslov, telefon)

**Dr. Gorazd Lipnik uni. dipl. fiz.**

.....  
(ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenski železnici 48, 1000 Ljubljana

**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

**0.6****IZJAVA ODGOVORNEGA VODJE PROJEKTA ZA  
PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA**

Odgovorni vodja projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja

**Polona ŽILNIK, univ.dipl.inž.arh.****I Z J A V L J A M,**

1. da so vsi načrti tega projekta medsebojno usklajeni in k projektu izdelani ustrezni elaborati,
2. da so k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobljena vsa potrebna soglasja,
3. da so bile pri izdelavi projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja upoštevane vse ustrezne bistvene zahteve in da je projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja izdelan tako, da bo gradnja, izvedena v skladu z njim, zanesljiva, pri čemer je izpolnjevanje bistvenih zahtev dokazano z naslednjimi načrti, ki sestavljajo ta projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja:

- Načrt arhitekture A-8189/17/PGD IBT SPI d.o.o.
- Načrt gradbenih konstrukcij G-8189/17/PGD IBT SPI d.o.o.
- Načrt elektro instalacij in elektro opreme 633/17/ELEKTROPROJEKT d.o.o.
- Načrt NN priključka in prestavitve SN, NN kablovoda 633/17 – NN ELEKTROPROJEKT d.o.o.
- Načrt strojnih instalacij in strojne opreme 663/17/PROTEUS PROJEKT d.o.o.
- Geotehnično poročilo SLP d.o.o. Ljubljana
- Geodetski načrt z certifikatom odg. geodeta št. LUZ-2017/1895, LUZd.d.
- Študija požarne varnosti št. EKO – 17 – 402, SINT d.o.o.
- Elaborat GF za področje učinkovite Rabe energije v stavbah, št. ER 123 2017, IBT SPI d.o.o.
- Elaborat zaščite pred hrupom v stavbah št. GLSP – ZVI – 17 -09, SINT d.o.o.

**8189/17/PGD  
Trbovlje, december 2017****Polona ŽILNIK  
univ.dipl.inž.arh.  
ZAPS A-126**.....  
(osebni žig, podpis)

**0.8****LOKACIJSKI PODATKI****0.8.1 VELJAVNI PROSTORSKI AKT**

- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10 z dne 8.10.2010),
- Uredba o državnem prostorskem načrtu za navezovalno cesto Jeprca – Stanežiče – Brod (Uradni list RS, št. 10/11 z dne 18.2.2011),
- Popravek Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 22/11 z dne 25.3.2011),
- Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o kmetijskih zemljiščih (ZKZ-C) (Uradni list RS, št. 43/11 z dne 3. 6. 2011), - Obvezna razlaga (Uradni list RS, št. 53/12 z dne 13.7.2012),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 9/13 z dne 30.1.2013),
- Popravek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 23/13 z dne 18.3.2013),
- Uredba o državnem prostorskem načrtu za zagotavljanje poplavne varnosti jugozahodnega dela Ljubljane in naselij v občini Dobrova - Polhov Gradec (Uradni list RS, št. 72/13 z dne 2.9.2013), - Popravek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 71/14 z dne 3.10.2014),
- Uredba o državnem prostorskem načrtu za prenosni plinovod R51A Jarše–Sneberje (Uradni list RS, št. 92/14 z dne 19.12.2014), - Uredba o državnem prostorskem načrtu za prenosni plinovod M3/1 Kalce-Vodice (Uradni list RS, št. 17/15 z dne 13.3.2015),
- Uredba o državnem prostorskem načrtu za prenosni plinovod R52 Kleče–Toplarna Šiška (TOŠ) (Uradni list RS, št. 50/15 z dne 10.7.2015), - Uredba o državnem prostorskem načrtu za prenosni plinovod R51B TE-TOL– Fužine/Vevče (Uradni list RS, št. 88/15 z dne 20.11.2015)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 95/15 z dne 10.12.2015).

**0.8.1.1 TABELARIČNI PRIKAZ USKLAJENOSTI NAČRTOVANE GRADNJE S PROSTORSKIM AKTOM**

Vrste lokacijskih podatkov	Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana	PGD	Obrazložitev predvidenih rešitev
EUP	Karta 3.1 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev«	Parcela št. 187/6 k.o. Karlovško predmestje se nahaja znotraj funkcionalne enote RN – rudnik zaporedna številka EUP 350	
Namenska raba	9. Člen - CDo – območja centralnih	Osnovna šola – izobraževalni namen	Usklajeno

Investitor: Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Naročnik: Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana

Projekt: PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

	dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje : Območja, namenjena predšolski vzgoji in osnovnošolskemu izobraževanju		
<b>Vrsta dopustnih objektov</b>	11. Člen 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: samo stavbe za predšolsko vzgojo, osnovnošolsko izobraževanje in glasbene šole	12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo – osnovna šola	Usklajeno
<b>Dopustne gradnje</b>	13. člen Če ta odlok ali drug predpis ne določa drugače, se v zvezi s posegi v prostor, ki so dopustni na podlagi tega odloka, lahko izvajajo naslednje gradnje: - gradnja novega objekta, dozidava in nadzidava objekta,	dozidava obstoječega objekta	Usklajeno
<b>Tipologija in oblikovanje objektov</b>			
<b>Tip objekta</b>	15. Člen, Karta 3.1 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev« C – Svojevrstna stavba: Stavba s svojevrstno oblikovno in zazidalno zasnovo (kot na primer) cerkev, stavbe za izobraževanje, znanstvenoraziskovalno delo in zdravstvo, poslovne stavbe in druge stavbe, ki jih zaradi svojstvenega oblikovanja ni mogoče umestiti med druge tipe stavb)	TIP C	Usklajeno
<b>oblikovanje objektov in barve fasad</b>	16. Člen, Pri dozidavi in nadzidavi obstoječih objektov je treba zagotoviti, da je dozidani oziroma nadzidani objekt oblikovno usklajen z objektom, ob katerem ali na katerem se gradi.	Dozidan objekt je oblikovno usklajen z obstoječim objektom saj predstavlja kontrastni element obstoječe šole. Tlorisne in vertikalne gabarite narekuje funkcionalna zasnova novih šolskih učilnic, hkrati pa je prizidek	Usklajeno

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

		zasnovan tako, da je vizualna podoba obstoječe šole še vedno prevladujoča. Oblikovno zasnova je usklajena z avtorjem vizualne podobe obstoječe šole.	
<b>Barva fasade</b>	16.Člen Barva fasad objektov se določi v OPPN oziroma v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja.	Fasada iz sekundarnih fasadnih elementov obešenih na podkonstrukcijo v zemeljskih tonih.	Usklajeno
<b>Dostop gibalno oviranim osebam</b>	16.Člen Vsi novo zgrajeni ali rekonstruirani objekti v javni rabi in stanovanjske stavbe z več kot desetimi stanovanji morajo funkcionalno oviranim osebam zagotavljati dostop, vstop in uporabo brez grajenih in komunikacijskih ovir v skladu s predpisi za projektiranje objektov brez grajenih ovir.	Nov služben vhod na vzhodni strani dozidave bo izveden brez ovir oziroma bo omogočal dostop gibalno oviranim osebam. Dostop v nadstropje bo omogočen preko dvigala za gibalno ovirane osebe v obstoječi šoli do katerega je izveden dostop brez ovir.	Usklajeno
<b>oblikovanje višinskih razlik stavbnega zemljišča</b>	18.Člen Zunanja ureditev objekta na nagnjenem terenu mora biti zasnovana tako, da se prilagaja terenu. Izvedbe platojev z nasipi in useki niso dopustne, razen če so nujne za funkcioniranje stavbe (na primer dovoz, dostop, parkiranje). Višinske razlike na stavbnem zemljišču je treba premostiti s travnatimi brežinami. Višinske razlike se lahko premostijo tudi s podpornimi zidovi ali škarpami do višine 1,50 m. Podporni zid ali škarpa sta lahko tudi višja od 1,50 m, kadar obstaja nevarnost rušenja terena: v tem primeru morata biti podporni zid ali škarpa izvedena v kaskadah, na podlagi geotehnične preveritve izjemoma tudi brez kaskad, v tem primeru je treba	Objekt bo zgrajen na ravnem terenu. Obstoječi umetno izvedeni nasipi se odstranijo.	Usklajeno

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

	zid vizualno zakriti z visoko vegetacijo.		
<b>Velikost in zmogljivost objektov</b>			
<b>faktor zazidanosti FZ(največ)</b>	19.Člen, 20. Člen FZ = / (faktor je za namensko rabo EUP posredno že določen z drugimi faktorji izkoriščenosti: FZ, FBP, FZP, FI ali višino)	/	Usklajeno
<b>faktor izrabe FI (največ)</b>	19.Člen, 20. Člen FI = / (faktor je za namensko rabo EUP posredno že določen z drugimi faktorji izkoriščenosti: FZ, FBP, FZP, FI ali višino)	/	Usklajeno
<b>Faktor odprtih bivalnih površin FBP (najmanj)</b>	19.Člen, 20. Člen FBP= Ø (faktor za namensko rabo EUP ni relevanten)	/	Usklajeno
<b>FZP (najmanj) Faktor zelenih površin (FZP) je razmerje med zelenimi površinami na raščenem terenu in celotno površino parcele, namenjene gradnji nestanovanjskih stavb.</b>	19.Člen, 20. Člen FZP= 25%	FZP=36%	Usklajeno
<b>Višina objektov</b>	21. Člen C= Se prilagaja namembnosti objekta v skladu z 22. členom tega odloka Če s tem odlokom ni določeno drugače, je treba objekte tipa C ali F, ki se gradijo v EUP z drugačnim tipom objektov, po višini prilagoditi tipu objektov, določenemu za EUP, v kateri se gradijo.	Višina dozidave znaša 7,86 m merjeno od terena, gabariti so P+N. Najvišja točka dozidave ne presega kapi obstoječe šole. V RN 350 se nahajajo samo objekti tipa C.	Usklajeno
<b>Legra objekta in odmiki</b>			
<b>Regulacijske črte</b>	23. Člen, karta 3.1 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev«.	Dozidava leži znotraj območja omejenega z regulacijsko linijo in gradbeno mejo.	Usklajeno
<b>odmiki stavb od</b>	24. Člen	Dozidava/ stavba tipa	Usklajeno

Investitor: Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Naročnik: Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana

Projekt: PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

<b>sosednjih zemljišč</b>	<p>Če ni z gradbeno črto določeno drugače, mora biti odmik stavb tipov C in F (nad terenom) od meje sosednjih parcel najmanj 4,00 m, če so te stavbe visoke do 14,00 m, oziroma 5,00 m, če so višje od 14,00 m.</p> <p>Odmiki ali protipožarne ločitve objektov od parcelnih mej morajo preprečevati možnost širjenja požara na sosednje objekte. Pri določanju odmikov ali protipožarnih ločitev je treba upoštevati predpise o požarni varnosti v stavbah in predpise o požarnovarnostnih odmikih ali požarnih ločitvah za druge objekte. Če odmiki ne zagotavljajo predpisanih požarnovarnostnih zahtev, je treba načrtovati protipožarne ločitve v skladu s predpisi o požarni varnosti v stavbah.</p>	<p>C višine 7,86 m je od sosednjih parcel odmaknjena več kot 4,0 m, oziroma več kot 5,0 m od območja prometnih površin. Odmiki od sosednjih parcel ter objektov zagotavljajo požarnovarstvene zahteve.</p>	
<b>Zelene površine</b>			
	<p>32.Člen Faktor zelenih površin (FZP), ki je določen v 20. členu tega odloka, se uporablja pri nestanovanjskih stavbah. Zelene površine so namenjene ureditvam ob objektu na raščenem terenu.</p> <p>Ob izvajanju gradbenih del v vplivnem območju dreves, ki se ohranjajo na parceli, namenjeni gradnji, je treba izdelati načrt zavarovanja obstoječih dreves.</p> <p>Če ni z drugim predpisom določeno drugače, je na vseh objektih, ki imajo ravno streho z več kot 600,00 m<sup>2</sup> neto površine (brez svetlobnikov, strojnic in drugih objektov na strehi), treba urediti zeleno streho. Izjema so strehe, ki so zaradi tehnološkega procesa oblikovane tako, da ureditev zelene strehe ni mogoča.</p> <p>Predpisano zasaditev površin je treba izvajati z drevesi z</p>	<p>Faktor zelenih površin po končanju gradnje za celotno parcelo znaša 36% in je ustrezen.</p> <p>Za izvedbo gradnje je potrebna odstranitev določenih 5 dreves. Drevesa se bodo nadomestila z novimi, ki bodo imela obseg debla več kot 18 cm merjeno na višini 1 m. Drevesa bodo izbrana tako, da bodo upoštevana rastiščne razmere in varnostno-zdravstvene zahteve. Po odstranitvi navedenih dreves gradnja ne bo posegala v vplivna območja drugih dreves. Tlakovanja zunanjih poti bodo izvedena tako da bo</p>	Usklajeno

	<p>obsegom debla več kot 18 cm, merjeno na višini 1,00 m od tal po saditvi, in z višino debla več kot 2,20 m. Izbor rastlin mora upoštevati rastiščne razmere in varnostno-zdravstvene zahteve. Do 30 % dreves, ki jih je treba posaditi na parceli, namenjeni gradnji, je dopustno nadomestiti tudi z visokimi grmovnicami.</p> <p>Pogoji za gradnjo v vplivnem območju dreves in druge vegetacije:</p> <p>v primeru tlakovanja površin ob drevesih je treba zagotavljati ustrezno kakovost in količino tal, dostopnost vode in zračenje tal nad koreninskim sistemom. Odprtina za prehajanje zraka in vode mora biti najmanj 3,00 m<sup>2</sup>, odmik podzemnih komunalnih vodov od debla drevesa mora biti najmanj 2,00 m.</p> <p>34.Člen</p> <p>Na parceli, namenjeni gradnji, je treba na raščnem terenu, razen v ožjem mestnem središču, kjer je dopustna tudi zasaditev na neraščnem terenu, zasaditi naslednje število dreves (preglednica 10):CDo vsaj 20 dreves na/ha</p>	<p>zagotovljena ustrezna kakovost in količina tal ter dostopnost vode in zračenje nad koreninskim sistemom – 3m<sup>2</sup>. Ravna streha na dozidanem delu ima manj kot 600m<sup>2</sup> površine.</p> <p>Celotna parcela, ki meri približno 0.81 ha ima zasajenih 42 dreves kar znaša 51,85 dreves na 1 ha, kar ustreza zahtevam iz odloka.</p>	
<b>Parkirne površine</b>			
<b>Parkirne cone</b>	37.Člen, karta 4.7 »Cestno omrežje in območja parkirnih režimov«.	Objekt in celotno stavbišče se nahajata v parkirni coni 3.	
<b>Parkirni normativi</b>	38.Člen Na parceli, namenjeni gradnji, ali v EUP, kadar je to v tem členu posebej določeno, je treba za vsak objekt oziroma za posamezni del objekta, ki je predmet gradnje, zagotoviti naslednje najmanjše število PM (preglednica 11):Število PM za motorni promet-12630 Stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo (osnovne šole).- 1	Po izvedbi dozidave bo v celotni osnovni šoli 25 učilnic. Objekt ima zagotovljenih 40 parkirnih mest. 25 parkirnih mest je zagotovljenih na internem parkirišču osnovne šole, 15 parkirišč pa je zagotovljenih na javnem parkirišču na	Usklajeno



	<p>PM/učilnico, od tega najmanj 12PM za kratkotrajno parkiranje staršev. Število PM za kolesarski promet -0,5 PM /učenca od vključno 5. Razreda navzgor in 0,3 PM/zaposlenega</p>	<p>vzhodnem delu šole in sicer na parceli 187/7 k.o. karlovško predmestje. Parkirna mesta niso ograjena oziroma označena, da so dovoljena samo za osebe kar pomeni, da je zagotovljenih dovolj parkirnih mest za kratkoročno parkiranje staršev. Na internem parkirišču šole bosta 2 parkirna mesta za gibalno ovirane osebe in štiri parkirna mesta za enosledna vozila. Objekt ima na severni strani šole dve obstoječi kolesarnici, ki zagotavljajo število kolesarskih parkirišč zahtevanih v odloku. V sklopu dozidave so predvidena nova parkirna mesta za kolesa na vzhodni strani objekta za 19 koles in omogočajo priklepanje koles.</p>	
<b>Varovalni pasovi prometne infrastrukture</b>	<p>41. Člen Širina varovalnih pasov cest: lokalne ceste LC, LG, LZ in LK: največ 10,00 m, javna pot: največ 5,00 m, Varovalni pasovi javnih navedenih cest se merijo od zunanega roba EUP z namensko rabo PC oziroma od regulacijske linije javne ceste obojestransko. Če cesta ni v območju z namensko rabo PC oziroma če nima regulacijske linije, se varovalni pas meri od zunanega roba cestišča obojestransko. Varovalni progovni pas je zemljiški pas na obeh straneh železniške proge, širok 100,00</p>	<p>Objekt se nahaja znotraj varovalnega pasu železniške proge. Objekt je odmaknjen od varovalnih pasov javne poti za vsa vozila in lokalne krajevne ceste. Pridobljena so ustrezna soglasja pristojnih izvajalcev gospodarske javne službe. Posegi v varovalni pas prometnega omrežja ne bodo ovirali gradnje, obratovanja ali vzdrževanja</p>	Usklajeno

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenski železnici 48, 1000 Ljubljana**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

	m, merjeno v zračni črti od osi skrajnih tirov proge. Varovalni progovni pas industrijskega tira je širok 50,00 m.	prometnega omrežja.	
<b>Priključevanje objektov na javne ceste</b>	43. Člen Vsi zahtevni in manj zahtevni objekti morajo imeti zagotovljen dostop ali priključek na javno cesto.	Obstoječe objekt osnovne šole ima zagotovljen dostop na javno cesto. Obstoječ dostop je ustrezen za potrebe novi šolskih prostorov pridobljenih z dozidavo.	Usklajeno
<b>Priključevanje na gospodarsko javno infrastrukturo</b>			
<b>obveznost gradnje na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih</b>	44. Člen Gradnja objektov, razen objektov gospodarske javne infrastrukture ter tistih nezahtevnih, enostavnih in drugih objektov, ki ne potrebujejo komunalnih priključkov, je dopustna samo na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih.	Dozidava se oskrbuje preko obstoječih komunalnih priključkov obstoječe osnovne šole, ki ob upoštevanju zahtev upraviteljev gospodarske javne infrastrukture ustrezajo novim kapacitetam.	Usklajeno
<b>Minimalna komunalna oskrba</b>	45. Člen Minimalna komunalna oskrba objektov vključuje oskrbo s pitno vodo, odvajanje odpadnih voda, oskrbo s toploto, oskrbo z električno energijo in dostop do javne ceste.	Dozidan objekt ima zagotovljeno minimalno komunalno oskrbo.	Usklajeno
<b>obveznost priključevanja na okoljsko in energetska gospodarsko javno infrastrukturo</b>	46. Člen Kadar ima EUP oznako obveznosti priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo, je treba objekt priključiti na okoljsko in energetska gospodarsko javno infrastrukturo v skladu s preglednico 12 iz tretjega odstavka tega člena in na drugo gospodarsko javno infrastrukturo, če jo za posamezne vrste objektov oziroma EUP predpisuje drug predpis. 105. Člen	RN 350 ima obveznost priključevanja z oznako 3. V skladu z preglednico 12 iz tretjega odstavka 46. Člena mora biti objekt priključen na javni vodovodni sistem, javni kanalizacijski sistem, distribucijsko plinovodno omrežje, elektroenergetska omrežje. Obstoječa šola je priključena na	Usklajeno

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

	<p>Po sprejemu Lokalnega energetskega koncepta za območje MOL (LEK MOL) se obveznosti priključevanja objektov za potrebe ogrevanja in hlajenja, ki so določene v točkah f), g), h) in i) v Preglednici 12 46. člena tega odloka, ne uporabljajo več. Vsa določila iz zgoraj navedenih točk Preglednice 12 46. člena tega odloka, se prevzamejo neposredno iz določil LEK MOL.</p>	<p>vso gospodarsko javno infrastrukturo zahtevano z 46. Členom. Dozidava se oskrbuje preko obstoječih priključkov.</p>	
<b>Varovalni pasovi in koridorji</b>			
<b>varovalni pasovi in koridorji okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture</b>	<p>47. Člen Varovalni pasovi okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture znašajo (preglednica 13): a) Vodovodno in kanalizacijsko omrežje, omrežje daljinskega ogrevanja in hlajenja, elektronski komunikacijski vodi, vodi javne razsvetljave in drugi vodi, ki služijo določeni vrsti gospodarske javne službe oziroma v javno korist, razen tistih iz točk b) in c) te preglednice. Določila ne veljajo za priključke na te vode. – 3,00 m b) Sistem električne energije - podzemni kabelski sistem z nazivno napetostjo do vključno 20 kV – 1,0 m c) Sistem zemeljskega plina - distribucijski sistem zemeljskega plina – 5,0 m Varovalni pas je zemljiški pas na vsaki strani osi linijskega voda oziroma na zunanji strani varovalne ograje objekta ali zunanjega zidu objekta, če ta nima varovalne ograje. V varovalnih pasovih sistema električne energije ni dopustna gradnja: objektov vzgojno varstvenega in izobraževalnega programa ter</p>	<p>Predviden objekt se nahaja zunaj varovalnih pasov točke a) in točke c) preglednice 13 47. Člena. Predviden objekt se nahaja znotraj varovalnega pasu točke b) sistema električne energije. Pridobljena so vsa soglasja pristojnih upravljavcev okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture. Projekt upošteva vse zahteve in pogoje pristojnih upravljavcev. Dotični elektrovod v katerega varovalni pas posega predvidena dozidava, bo skladno s pogoji upravjalca predstavljen, tako da nameravan objekt v končnem stanju ne bo znotraj varovalnega pasu elektrovida.</p>	Usklajeno

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana**Projekt:** PGD »Zgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

	programa osnovnega zdravstvenega varstva.		
<b>Družbena infrastruktura</b>			
<b>Družbena infrastruktura</b>	57. Člen Za izračun zmogljivosti objektov osnovnih šol se uporabljajo naslednji normativi: zmogljivost šol je treba določiti v skladu z navodili za graditev osnovnih šol (na učenca je treba zagotoviti najmanj 25,00–35,00 m2 površine zemljišča; pri dozidavi (nadzidavi) obstoječih šol v urbanem območju naselja je treba zagotoviti najmanj 10,00–15,00 m2 površine zemljišča na učenca),	Obstoječa osnovna šola in dozidava se nahajata znotraj otoka športa za vse - osnovna šola. Znotraj območja se nahaja stavba za osnovnošolsko izobraževanje, stavba za predšolsko vzgojo, deloma pa tudi športni center Krim. Lokacija dozidave narekuje funkcionalna povezava z obstoječo osnovno šolo, ki je locirana v osrednjem delu stanovanjske soseke in povezana z igralnimi in športnimi površinami soseke. C celotni osnovni šoli skupaj z dozidavo je po normativih predvideno maksimalno število otrok 448. Površina celotnega zemljišča znaša 4908,07 m2, kar je 10,96 m2 na učenca kar ustreza normativom določenih v odloku.	Usklajeno
<b>Ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine</b>			
<b>varovana območja narave</b>	61. Člen	Objekt se ne nahaja v varovanem območju narave.	Usklajeno
<b>gradnje na območjih varovanih s predpisi s področja varstva kulturne</b>	62. Člen	Objekt se ne nahaja v območjih varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine.	Usklajeno

Investitor: Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Naročnik: Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana

Projekt: PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

<b>dediščine</b>			
<b>kulturni spomeniki</b>	63.Člen	Objekt se ne nahaja v vplivnem območju kulturnega spomenika.	Usklajeno
<b>varstvena območja dediščine</b>	64. Člen	Objekt se ne nahaja v varstvenem območju dediščine	Usklajeno
<b>registrirana arheološka najdišča</b>	65.Člen	Objekt se ne nahaja v registriranem arheološkem najdišču	Usklajeno
<b>kulturna dediščina</b>	66.Člen	Objekt se ne nahaja v območjih registrirane kulturne dediščine	Usklajeno
<b>drugi ukrepi varstva kulturne dediščine</b>	68. člen	PIPP ne določajo pridobitev soglasja za RN350.	Usklajeno
<b>Varstvo okolja in naravnih dobrin</b>			
<b>varovanje in izboljšanje okolja</b>	69. člen Gradnja objektov, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave ter spremembe namembnosti v obstoječih objektih so dopustne, če nov poseg ne povzroča večjih motenj v okolju, kot so dopustne s predpisi.	Gradnja objekta oziroma dozidava, ne bo povzročala večjih motenj v okolju, kot so dopustne s predpisi. Pri projektiranju so upoštevane vse zakonske določbe s področja varovanja okolja.	Usklajeno
<b>soglasje za posege v gozdove</b>	70.Člen	Ni posegov v gozd.	Usklajeno
<b>varovalni gozdovi</b>	71.Člen	Ni posegov v varovalni gozd.	Usklajeno
<b>gozdovi s posebnim namenom</b>	72.Člen	Ni posegov v gozdove s posebnim namenom.	Usklajeno
<b>gozdni rezervati</b>	73.Člen	Ni posegov v gozdne rezervate.	Usklajeno
<b>gradnja objektov ob gozdnem robu</b>	74.Člen	Gradnja se ne bo izvajala ob gozdnem robu oziroma bo oddaljena več kot 25,00 m od gozdnega roba.	Usklajeno
<b>dostop do gozdnih in kmetijskih zemljišč</b>	75.Člen	Predvidena gradnja oziroma objekt ne bo onemogočal	Usklajeno

Investitor: Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Naročnik: Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana

Projekt: PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

		neoviranega dostopa in dovoza do posameznih kmetijskih in gozdnih zemljišč.	
<b>priobalno zemljišče</b>	76.člen	Lokacija predvidenega objekta ni na priobalnem zemljišču.	Usklajeno
<b>vodovarstvena območja</b>	77.člen	Lokacija predvidenega objekta ni na vodovarstvenem območju.	Usklajeno
<b>varstvo in izboljšanje zraka</b>	78.Člen	Upoštevani so vsi predpisi s področja varstva zraka. Objekt je projektiran v skladu s pravilnikom učinkovite rabe energije, ogreval se bo preko obstoječega centralnega sistema, ki zadošča novim potrebam. Obstoječi energent za potrebe ogrevanja je zemeljski plin. Vse nove tlakovane površine bodo tlakovane z fotoaktivnimi tlakovci, ki pod vplivom dnevne svetlobe zaradi sprožene fotokatalitične reakcije zdravju škodljive dušikove okside (NOx) pretvarja v nestrupeni nitratni ion (NO <sub>3</sub> <sup>-</sup> ).	Usklajeno
<b>Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami</b>			
<b>varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami</b>	79.Člen	Stavba ni namenjena oskrbi prebivalstva, javnemu prometu ter skladiščenju, proizvodnji ali uporabi nevarnih snovi, nafte in drugih	Usklajeno

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

		derivatov ter energetskih plinov, tako da študija varnosti pred naravnimi in drugimi nesrečami ni potrebna.	
<b>ukrepi ob naravnih in drugih nesrečah ter ob neposredni vojni nevarnosti</b>	80.Člen	Območje se ob nevarnosti nastanka ali ob nastanku naravnih in drugih nesreč lahko uporabi za izvajanje nalog zaščite, reševanja in pomoči, zaščitnih ukrepov in za zagotavljanje osnovnih življenjskih pogojev v skladu z zakonom, vključno z gradnjo objektov in naprav, ki so za izvajanje zaščitnih ukrepov potrebni. Območje se ob neposredni vojni nevarnosti in vojni lahko uporabi za potrebe obrambe v skladu z zakonom in mednarodnimi konvencijami ter za potrebe izvajanja nalog zaščite, reševanja in pomoči, zaščitnih ukrepov in za zagotavljanje osnovnih življenjskih pogojev v skladu z zakonom.	Usklajeno
<b>varstvo pred vplivi industrijskih nesreč</b>	81.Člen	Objekt ni predviden za dejavnost, ki povzroča tveganje za nastanek industrijskih nesreč. Objekt se ne nahaja v vplivnem območju objektov, ki povzročajo tveganje za nastanek industrijskih nesreč.	Usklajeno
<b>varnost zračnega prometa in</b>	82.Člen	Predviden objekt je od najbližjega	Usklajeno

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

<b>varovalna območja za obrambo</b>		helioporta oddaljen več kot 2,0 km. (UKC) Višina objekta znaša 7,86 m. Objekt ne bo vplival na varnost zračnega prometa in varovalna območja za obrambo.	
<b>varstvo pred požarom</b>	83.Člen	<p>Za objekt je izdelana požarna študija, ki je sestavni del projekta. Upoštevani so vsi prostorski, gradbeni in tehnični predpisi, ki urejajo varstvo pred požarom.</p> <p>Zagotovljeni so vsi požarno varstveni odmiki od parcelnih mej, zagotovljene so intervencijske poti in delovne površine za intervencijska vozila , zagotovljena je zadostna oskrba z vodo za gašenje, zadostne so površine ob objektu za evakuacijo ljudi.</p> <p>K projektnim rešitvam je pridobljeno mnenje Gasilske brigade Ljubljana. V objektu je zagotovljena slišnost komunikacijskih sredstev gasilcev v sistemu zvez zaščite in reševanja, kar je prikazano v študiji požarne varnosti, predvidena je namestitvev notranjih repetitorjev.</p> <p>Gradnja in ureditev v prostoru zagotavlja dovoz za gasilska vozila do vodotokov, hidrantov in požarnih bazenov ter zadrževalnih bazenov viškov padavinskih voda.</p>	Usklajeno

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«



<b>varstvo pred poplavami</b>	84.Člen	Predviden objekt ni lociran znotraj poplavnega območja.	Usklajeno
<b>plazljiva in erozijsko nevarna območja</b>	85.Člen	Predviden objekt ni lociran na plazljivem in erozijsko nevarnem območju.	Usklajeno
<b>potresno nevarna območja</b>	86.Člen	Dozidava je projektirana in dimenzionirana z upoštevanjem potresa s pospeškom tal določenim v skladu s predpisi. Dozidan objekt je dilatiran od obstoječe šole. Predvideni pomiki glede na potresno analizo ne posegajo v obstoječo šolo in ne zmanjšujejo nosilnosti in varnosti obstoječega objekta. Posegi v obstoječo šolo s tem projektom niso predvideni ergo se mehanska odpornost in stabilnost obstoječega objekta ne poslabšuje.	
<b>gradnja zaklonišč</b>	87.Člen	Stropna konstrukcija nad pritličjem v dozidavi objekta je projektirana tako, da zdrži rušenje objekta nanjo. Obstoječa šola ima zgrajena zaklonišča v katera ni predvidenih posegov. Osebe v dozidanem delu bodo uporabljale obstoječe zaklonišče, ki zadošča povečanjem kapacitet zaradi dozidave.	Usklajeno
<b>območja za potrebe obrambe</b>	88.Člen	Predviden objekt se ne nahaja v območju za potrebe obrambe. Predviden objekt je	Usklajeno

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

		več kot 4,0 m oddaljen od območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami. Gradbišče bo urejeno tako da bo omogočena nemotena uporaba in delovanje območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.	
<b>Varovanje zdravja</b>			
<b>varovanje pred hrupom</b>	89.Člen	Predviden objekt se nahaja v območju III.stopnje varstva pred hrupom. Sestavni del projektne dokumentacije je elaborat o zaščiti pred hrupom v stavbah, v katerem so upošteevane vse določbe odloka ter druga zakonodaja, ki ureja varovanje pred hrupom.	Usklajeno
<b>varovanje pred svetlobnim onesnaženjem okolja</b>	90. Člen	Pri projektiranju so upošteevani ukrepi za zmanjševanje emisij svetlobe v okolje, tako da objekt ne bo povzročal svetlobnega onesnaženja okolja.	Usklajeno
<b>zagotavljanje higienskih in zdravstvenih zahtev v zvezi z osvetlitvijo, osončenjem in kakovostjo bivanja</b>	91. Člen	Lega objekta in količina steklenih površin sta projektirana tako da bo v prostore objekta, predvsem učilnice prodrla zadostna količina naravne svetlobe.	Usklajeno

**0.8.2.1 Varovalni pasovi in varovana območja na območju nameravane gradnje:**

- Nameravana gradnja se nahaja v bližini lokalne krajevne ceste LK215342, katere varnostni pas znaša 8,00 m in javnih poti na SZ in SV, katerih varnostna pasova znašata 5,m. Najmanjši odmik od varnostnega pasu znaša 0,73 m
- Nameravana gradnja se nahaja v bližini glavne železniške proge za potniški in tovorni promet, katere varnostni pas znaša 100,00 od osi skrajnega tira. Predvidena dozidava se nahaja znotraj varovalnega pasu.
- Nameravana gradnja se nahaja v bližini podzemnega elektroenergetskega distribucijskega voda- 20kV, katerega varnostni pas znaša 1,00 m od osi voda. Predvidena dozidava se nahaja znotraj varovalnega pasu.
- Nameravana gradnja se nahaja v bližini sekundarnega vodovodnega omrežja, katerega varnostni pas znaša 3,00 m od osi voda. Najmanjši odmik od varnostnega pasu znaša 5,42 m
- Nameravana gradnja se nahaja v bližini omrežja javne razsvetljave, katere varnostni pas znaša 3,00 m od osi voda. Najmanjši odmik od varnostnega pasu znaša 6,93 m
- Nameravana gradnja se nahaja v bližini sekundarnega omrežja odvajanja padavinskih odpadnih voda, katerega varnostni pas znaša 3,00 m od osi voda. Najmanjši odmik od varnostnega pasu znaša 13,38 m
- Nameravana gradnja se nahaja v bližini sekundarnega omrežja odvajanja komunalnih odpadnih voda, katerega varnostni pas znaša 3,00 m od osi voda. Najmanjši odmik od varnostnega pasu znaša 15,86 m
- Nameravana gradnja se nahaja v bližini razdelilno distribucijskega plinovodnega omrežja, katerega varnostni pas znaša 5,00 m od osi voda. Najmanjši odmik od varnostnega pasu znaša 24,05 m
- Nameravana gradnja se nahaja v bližini telekomunikacijskih omrežji , katerih varnostni pasovi znašajo 3,00 m od osi vodov. Najmanjši odmik od varnostnega pasu znaša 20,67 m
- Nameravana gradnja se nahaja izven poplavnih območji in območji varovanja vodnih virov.
- Nameravana gradnja se nahaja izven območji varovanja narave
- Nameravana gradnja se nahaja izven območji kulturne dediščine
- Nameravana gradnja se nahaja znotraj otoka za šport za vse – osnovna šola
- Nameravana gradnja se nahaja znotraj vplivnega območja vodo-gospodarskih ukrepov

**0.8.2.2 Pogoji ni zahteve upravljalcev javne gospodarske infrastrukture****JP VODOVOD- KANALIZACIJA d.o.o.,  
PROJEKTI POGOJI- VODOVOD**

Obstoječ objekt je priključen na javno vodovodno omrežje PE d 110 mm (odjemno mesto 26692, kombiniran vodomer DN 80720 mm).

Dozidava se priključi na javno vodovodno omrežje, preko obstoječega vodovodnega priključka (odjemno mesto št. 26692). V kolikor obstoječa priključna moč ne zadošča novonastalim potrebam objekta, je potrebna njena povečava.

Mešanja vode javnega vodovoda ter deževnice, ni dovoljeno.

**Projektne rešitve:**

**Dozidava bo priključena na javni vodovod preko obstoječega vodovodnega priključka.**

**Priključna moč je zadostna novo nastalim potrebam objekta.**

**PROJEKTNI POGOJI- KANALIZACIJA**

Obstoječ priključek ima komunalne odpadne vode iz objekta speljane v javno kanalizacijsko omrežje. Dozidava se lahko veže na interno kanalizacijo obstoječega objekta.

Meteorne vode iz manipulativni utrjenih površin in meteorne vode iz strešine objekta je možno priključiti v javno meteorno kanalizacijo.

**Projektne rešitve:**

**Fekalne odpadne vode bodo speljane v javni sistem odvajanja fekalnih voda po obstoječem priključku, ki se rekonstruira.**

**Meteorne vode z juga objekta bodo speljane v obstoječ interni sistem odvajanja meteornih voda. Meteorne vode iz severa objekta bodo priključene na javni sistem odvajanja meteornih voda.**

**PROJEKTNI POGOJI – ELEKTRO LJUBLJANA D.D.**

V projektno dokumentacijo PGD je potrebno vrisati obstoječe elektroenergetske vode in naprave. Potek trase naših vodov in naprav je razviden v priloženem situacijskem načrtu oz. si jih je potrebno pridobiti na elektrodistribucijskem podjetju ELEKTRO LJUBLJANA d.d.

Pred začetkom posega v prostor je potrebno v pristojnem nadzorništvu naročiti zakoličbo naših vodov in naprav ter zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav. Gradnja tangira obstoječe SN in NN elektroenergetske vode.

Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit) je potrebno projektno obdelati v skladu s temi pogoji, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij in veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.

Najmanj 7 dni pred pričetkom del je potrebno zagotoviti zakoličbo kablovodov in nadzor nad izvedbo del s strani upravljavca elektroenergetskega omrežja. Investitor nosi odgovornost za časovno usklajenost izvedbe vseh potrebnih del.

V kolikor bo izvajalec pri izkopih naletel na elektroenergetski kabel, ki ni vrisan v situaciji, mora prenehati z izkopi in poklicati lastnika elektroenergetskih naprav.

Lastnik elektroenergetskih naprav ne prevzema nobene odgovornosti za škodo, ki bi nastala na obstoječih elektroenergetskih napravah zaradi gradnje obravnavanega objekta.

Vsa križanja z obstoječimi elektroenergetskimi podzemnimi vodi in paralelne poteke, je potrebno geodetsko posneti in posnetek v pisni in elektronski obliki dostaviti Elektro Ljubljana, d.d. najkasneje na dan tehničnega pregleda.

Vsa dela v bližini električnih vodov in naprav je možno izvajati samo ročno in pod strokovnim nadzorom predstavnika Elektro Ljubljana, d.d.

**POGOJI ZA PRIKLJUČITEV OBJEKTA NA DISTRIBUCIJSKI SISTEM**

Odjem:

- Predvidena priključna moč: 200 kW
- Nazivna napetost na prevzemno- predajnem mestu: 400 V
- Priključno mesto: TP0876- ŠOLA GALJEVICA
- Impedanca distribucijskega sistema na priključnem mestu znaša 0,05 ohmov.
- Transformacijska postaja TP0876- ŠOLA GALJEVICA se napaja z električno energijo iz razdelilne transformacijske postaje RTP 110/20,10 KV VIČ, SN izvod K06 KB 10 KV TP0306 CESTA NA LOKO. Kratkostična moč na zbiralkah 10 kV znaša 350 MVA, velikost toka enopolnega zemeljskega kratkega stika pa je 300 A. V primeru, da nastane okvara na 10 kV distribucijskem sistemu, deluje naprava za avtomatski ponovni vklop s časovno zakasnitvijo 0 s (prva stopnja) in 30 s (druga stopnja).
- Distribucijski sistem v točki priključitve omogoča TN sistem zaščite.
- Predvideno leto priključitve: 2017
- Ostali tehnični pogoji za priključek: Obstoječe SN in NN kable je potrebno prestaviti izven območja predvidene gradnje.

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana

**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

1. Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit), je potrebno projektno obdelati v skladu s temi projektnimi pogoji, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.
2. Priporočamo, da v izogib kasnejšim popravkom soglasij in projektne dokumentacije, investitor že pred začetkom projektiranja pridobi dokazila o pravici gradnje elektroenergetske infrastrukture, kar pomeni, da morajo biti pridobljene overjene tripartitne služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima ELEKTRO LJUBLJANA d.d. pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.
3. Investitorja bremenijo vsi stroški prestavitve ali predelave elektroenergetske infrastrukture, ki jih povzroča z omenjeno gradnjo.
4.
  - 4.1. Priporočamo, da v izogib kasnejšim popravkom soglasij in projektne dokumentacije investitor že pred začetkom projektiranja pridobi dokazila o pravici graditi.
  - 4.2. Za vso elektroenergetsko infrastrukturo, katero je potrebno skladno z Zakonom o graditvi objektov izpolniti pogoje za začetek gradnje.
  - 4.3. Za elektroenergetsko infrastrukturo, katero je potrebno prestaviti, morajo biti v fazi pridobivanja dokazila o pravici graditi ali lastninske, druge stvarne oziroma obligacijske pravice pridobljene overjene tripartitne službene pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima Elektro Ljubljana d.d. pravice vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.

**Projektne rešitve:**

**Najmanj 7 dni pred pričetkom del bo zagotovljena zakoličba kablovodov in nadzor nad izvedbo del s strani upravljavca elektroenergetskega omrežja.**

**Predvidena je prestavitvev SN in NN voda na vzhodni strani objekta. Priključek na omrežje je projektiran preko obstoječega priključka šole pod pogoji upravljavca. Tehnične rešitve so obdelane v načrtih elektrike, ki so sestavni del projektne dokumentacije.**

**PROJEKTNİ POGOJI – MESTNA OBČINA LJUBLJANA**

Varovalni pas občinske ceste – Ob dolenski železnici, LK 215342

Je določen po Odloku o občinskih cestah in znaša 8 m od zunanjega roba cestnega sveta.

Mirujoči promet:

- a. Za potrebe objekta je treba urediti zadostno število parkirnih mest za osebna motorna vozila, kolesa, enosledna vozila in parkirna mesta za invalide (za določitev števila parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički je treba upoštevati predpise za projektiranje objektov brez grajenih ovir).
- b. Nestanovanjske stavbe, namenjene javni rabi, morajo imeti zagotovljeno kolesarnico za zaposlene in za obiskovalce.
- c. Parkirna mesta za kolesarski promet morajo omogočati priklepanje koles.
2. Cestni priključek
  - a. Dovoz do parcele, namenjene gradnji, se ureja preko obstoječega cestnega priključka na občinsko cesto.
  - b. V območju cestnih priključkov na občinsko cesto (pregledno polje) ni dovoljeno vzpostaviti kakršnekoli vegetacije ali postaviti objekte, naprave in druge predmete ter storiti kar koli drugega, kar bi oviralo preglednost cest ali priključka.
3. Varstvo cest:
  - a. Poseg v varovalni pas cest ne sme ovirati gradnje, obratovanja in vzdrževanja javne cestne infrastrukture. Izbrati je treba takšno tehnologijo gradnje in vzdrževanja objekta, da javna površina ne bo prizadeta.
  - b. Objekt ne sme ovirati splošne rabe javne ceste.

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenski železnici 48, 1000 Ljubljana

**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

- c. Odvodnjavanje gradbene parcele in objekta mora biti urejeno tako, da voda ne doteka na cestne oziroma druge javne površine, ter da je nanje preprečeno nanašanje materiala.
4. Komunalni vodi in priključki:
  - a. Meteorne in druge odpadne vode iz gradbene parcele ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje ceste.
  - b. Priključki na komunalne vode lahko potekajo v območju ceste in cestnega sveta.
5. Obveza pridobitve soglasja oziroma dovoljenja:
  - a. Na projektno dokumentacijo PGD (Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja je treba pridobiti soglasje pristojnega organa v roku veljavnosti projektnih pogojev. Projektna dokumentacija mora vsebovati izjavo o skladnosti s temi projektnimi pogoji in tehničnimi predpisi.
  - b. V kolikor bi bilo potrebno zaradi gradnje objekta javno cesto delno ali v celoti zapreti za promet ali ga omejiti, je treba pri pristojnem organu zaprositi za posebno dovoljenje za zaporo ceste.
6. Pravne in strokovne podlage, na katere se nanašajo projektni pogoji:
  - a. Odlok o občinskem prostorskem načrtu MOL – izvedbeni del OPN – ID (Ur.l.RS, št. 78/2010 in spremembe)
  - b. Grafični del OPN-ID na spletni povezavi: <https://urbanizem.ljubljana.si/lpn2Web>
  - c. Odlok o občinskih cestah v Mestni občini Ljubljana (Ur.l.RS, št.63/2013)
  - d. Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah (Ur.l.RS, št.99/2015)
  - e. Pravilnik o projektni dokumentaciji (Ur.l.RS, št. 55/2008)
  - f. Pravilnik o projektiranju cest (Ur.l.RS, št.91/2005 in spremembe),
  - g. Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste (Ur.l. RS,86/2009),
  - h. Zakon o cestah ZCes-1 (Ur.l.RS, št. 109/2010).
7. Veljavnost projektnih pogojev:
  - a. Ti projektni pogoji veljajo dve leti od dneva izdaje. Po preteku tega roka jih je možno podaljšati še za 1. leto.

### Projektne rešitve:

**Po izvedbi dozidave bo v celotni osnovni šoli 25 učilnic. Objekt ima zagotovljenih 40 parkirnih mest. 25 parkirnih mest je zagotovljenih na internem parkirišču osnovne šole, 15 parkirišč pa je zagotovljenih na javnem parkirišču na vzhodnem delu šole in sicer na parceli 187/7 k.o. karlovško predmestje. Parkirna mesta niso ograjena oziroma označena, da so dovoljena samo za osebe kar pomeni, da je zagotovljenih dovolj parkirnih mest za kratkoročno parkiranje staršev. Na internem parkirišču šole bosta 2 parkirna mesta za gibalno ovirane osebe in štiri parkirna mesta za enosledna vozila. Objekt ima na severni strani šole dve obstoječi kolesarnici, ki zagotavljajo število kolesarskih parkirišč zahtevanih v odloku. V sklopu dozidave so predvidena nova parkirna mesta za kolesa na vzhodni strani objekta za 19 koles in omogočajo priklepanje koles.**

**Dostop do objekta bo potekal nespremenjeno glede na obstoječe stanje, po obstoječih dovoznih poteh. Objekt z zunanjo ureditvijo ne posega v preglednost cest oziroma cestnih priključkov.**

**Objekt ne posega v varovalni pas javnih cest. Gradnja bo posegala v varovalni pas javnih cest vendar ne bo ovirala ovirati gradnje, obratovanja in vzdrževanja javne cestne infrastrukture. Javna površina ne bo prizadeta. Gradbišče bo urejeno tako da ne bo oviralo splošne javne rabe ceste. Gradbena parcela bo urejena tako, da voda ne bo dotekala na cestne oziroma druge javne površine, ter da bo nanje preprečeno nanašanje materiala.**

**Meteorne in druge odpadne vode so preko internih sistemov speljane v javni sistem odvajanja odpadnih voda in niso speljane v naprave za odvodnjavanje ceste.**

**0.8.3.1 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA**

Zemljišče parcela št. 187/6 k.o. Karlovško predmestje se nahaja znotraj funkcionalne enote RN – rudnik zaporedna številka EUP 350.

Podatki o zemljiški parceli:

- občina: Ljubljana
- katastrska občina: 1695 Karlovško predmestje
- številka zemljiške parcele: 187/6
- površina: 8127 m<sup>2</sup>
- dejanska raba in površina dej. rabe: pozidano zemljišče, 8127 m<sup>2</sup>
- namenska raba in površina namenske rabe: druga območja centralnih dejavnosti , 8127 m<sup>2</sup>

Podatki o stavbi na zemljišču:

- Naslov stavbe: Ljubljana, Ob dolenjski železnici 48
- Št. Stavbe: 1418
- Površina zemljišča pod stavbo: 2494 m<sup>2</sup>
- Dejanska raba: nestanovanjska
- Leto izgradnje: 1980
- Višina: 10,8 m
- Gradbeno dovoljenje: št.351-42/77 z dne 23.7.1980
- Uporabno dovoljenje: št. 351-42/77 z dne 17.9.1982

Skupino med seboj povezanih obstoječih objektov sestavljajo tri enote, ki so ločeno upravljane. Te tri enote so:

- **OSNOVNA ŠOLA**s kuhinjo, jedilnico, malo telovadnico, gospodinjskim dvoriščem in skupno kotlarno za vse stavbe v obstoječi skupini. Upravlja jo Osnovna šola Oskarja Kovačiča. (*objekti A, B in B1*) na parceli 187/6 k.o. 1695 Karlovško predmestje
- **ŠPORTNA DVORANA KRIM** z roketnim igriščem in z malo dvorano za namizni tenis. Upravlja jo Zavod Šport Ljubljana. 189/20 k.o. 1695 Karlovško predmestje
- **OTROŠKI VRTEC**. Upravlja ga Vrtec Galjevica. 186/344 k.o. 1695 Karlovško predmestje.

Skupina stavb je bila zgrajena istočasno v letu 1980. Objekt ima pridobljeno gradbeno dovoljenje št. 351-42/77 z dne 23.7.1980 in uporabno dovoljenje št. 351-42/77 z dne 17.9.1982 UE Ljubljana, izpostava Vič-Rudnik. Osnovna šola Oskarja Kovačiča je združena z Vrtcem Galjevica in Športno dvorano Krim v kompleks fizično in funkcionalno povezanih stavb. Šola je funkcionalno povezana z vrtcem preko skupnega gospodinjskega dvorišča, Športna dvorana Krim pa služi tudi kot šolska telovadnica. V sklopu šole je še mala telovadnica, ki je na voljo tudi vrtcu.

Ob vrtcu so zunanja otroška igrišča, na južni in zahodni strani športne dvorane pa so zunanja igrišča osnovne šole.

Sklop stavb ima skupne instalacijske sisteme (predvsem ogrevanje prostorov in vode) in skupne infrastrukturne priključke in zunanjo kanalizacijo.

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana

**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

Vrtec je pritlična stavba, šola je deloma pritlična deloma enonadstropna, Športna dvorana pa je dvoranski prostor z velikimi konstrukcijskimi razponi.

### 0.8.3.2 OPIS PREDVIDENEGA STANJA

Predvidena je izgradnja novega prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča.

V prizidku bodo učilnice s pripadajočimi kabineti ter novi prostori uprave.

Prizidek bo preko obstoječega vzdolžnega hodnika povezan z obstoječo šolo. Požarno bo ločen od ostalega dela kompleksa.

### LOKACIJA PRIZIDKA

Predvidena lokacija novega prizidka je na vzhodni strani enonadstropnega dela šole.

### OBLIKA IN VELIKOST PRIZIDKA

Prizidek bo dve etaži visok kvader na približno kvadratni osnovi.

Maksimalni tlorisni gabariti prizidka bodo: 24,80 m x 24,00 m (konstrukcija). Na V strani prizidka bo nadstrešek dimenzij 3,00 m x 10,40 m (konstrukcija).

Višinski gabarit je P+N, maksimalna višina bo 7,86 m.

Višina prizidka bo prilagojena višini obstoječe stavbe. Pri dimenzioniranju je bilo upoštevano, da se finalna kota tal pritličja in finalna kota tal prvega nadstropja ujemata z višinskima kotama obstoječe stavbe, na katero se prizidek preko obstoječega hodnika navezuje.

Streha bo ravna z minimalnim naklonom za atiko. Kapna višina ne bo presegala kapne višine obstoječe stavbe.

### FUNKCIONALNA ZASNOVA PROSTOROV V PRIZIDKU

Obizgradnji prizidka bo pridobljen prostor za prestavitev upravnih prostorov ter zbornice, za nove učilnice, kabinete v sklopu s specialnimi učilnicami ali samostojne kabinete ter razširjeni hodnik pred učilnicami.

#### PRITLIČJE:

št.	prostor		neto površina
1	razširjen hodnik – avla	PVC	99,50 m <sup>2</sup>
2	matična učilnica	PVC	60,15 m <sup>2</sup>
3	specialna učilnica	PVC	90,87 m <sup>2</sup>
4	hodnik pred pisarnami	PVC	42,27 m <sup>2</sup>
4a	vetrolov	PVC	4,91 m <sup>2</sup>
5	pomočnik ravnateljice	PVC	19,86 m <sup>2</sup>
6	ravnateljica	PVC	19,95 m <sup>2</sup>
7	tajništvo	PVC	19,95 m <sup>2</sup>
8	računovodstvo	PVC	19,86 m <sup>2</sup>
9	zbornica	PVC	73,14 m <sup>2</sup>
10	čajna kuhinja	PVC	7,65 m <sup>2</sup>
11	WC zap. M	keramika	9,44 m <sup>2</sup>
12	WC zap. Ž	keramika	9,44 m <sup>2</sup>
13	čistila	keramika	6,58 m <sup>2</sup>
14	čistila	keramika	8,07 m <sup>2</sup>
15	stopnišče	PVC	6,72 m <sup>2</sup>
16	prostor za prez.nap.	PVC	5,10 m <sup>2</sup>
<b>SKUPAJ</b>			<b>503,46 m<sup>2</sup></b>

Investitor: Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Naročnik: Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana

Projekt: PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«



**NADSTROPJE:**

<b>št.</b>	<b>prostor</b>		<b>neto površina</b>
16	hodnik - podest	PVC	17,98 m2
17	razširjen hodnik - avla	PVC	134,97 m2
18	matična učilnica	PVC	60,15 m2
19	kabinet	PVC	29,41 m2
20	specialna učilnica	PVC	60,24 m2
21	kabinet za individualno delo	PVC	18,57 m2
22	kabinet	PVC	18,57 m2
23	specialna učilnica	PVC	60,15 m2
24	kabinet	PVC	29,41 m2
25	specialna učilnica	PVC	60,24 m2
26	stopnišče	PVC	12,88 m2
<b>SKUPAJ</b>			<b>502,57 m2</b>

V pritličju bodo na severni strani novi prostori uprave - štiri pisarne in sanitarije za moške in ženske. Ti prostori bodo razporejeni ob lastnem, od učencev ločenem hodniku. Hodnik je predviden v liniji podaljška osrednjega hodnika v obstoječi stavbi in se konča s posebnim službenim vhodom (neposredna dostopnost s parkirnega prostora).

Na drugi strani hodnika bo zbornica, neposredno ob zbornici pa bo mini čajna kuhinja, ki bo dostopna iz zbornice in z vmesnega hodnika.

Na južni strani bo ena matična učilnica in specialna učilnica združena s kabinetom. Pred učilnicama bo razširjen hodnik – avla. Med avlo in čajno kuhinjo bodo v ločeni prostor umeščene naprave za lokalno prezračevanje učilnic in zbornice.

V Z delu prizidka, ob obstoječi stavbi bo dvoramno stopnišče, ki predstavlja vertikalno komunikacijo med pritličjem in prvim nadstropjem prizidka.

Sanitarije v pritličju obstoječe stavbe zadoščajo tudi za učence v pritličju prizidka.

V nadstropju prizidka bodo učilnice in kabineti. Ob razširjenem hodniku - avli bosta na severni strani dve učilnici s kabinetoma.

Na južni strani bo locirana ena matična učilnica ter specialna učilnica s pripadajočim kabinetom. Na vzhodno stran bo lociran še samostojni kabinet za individualno delo.

Sanitarije v prvem nadstropju obstoječe stavbe zadoščajo tudi za učence iz prvega nadstropja prizidka.

**KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA NOVEGA OBJEKTA****Temeljenje**

Predvideno je globoko temeljenje objekta na pilotih, ki se na nivoju pritličja povežejo z a.b. gredami in talno ploščo. Povezovalne grede so 100 cm in višine 60 cm. Debelina talne plošče znaša 20 cm. Predvidene dimenzije pilotov so  $\Phi$  100 cm. Upoštevana je nosilnost na peto pilota skladno s geotehničnim poročilom. Točno globino pilota določi pooblaščen geomehanik na mestu samem ob upoštevanju predpisane vpetosti pilota v nosilno podlago.

**A.b. konstrukcija**

A.b. plošča nad pritlično etažo je debeline 25 cm, podprta z notranjimi stenami in zunanji a.b. stenami ter a.b. slopi oziroma vmesnimi navzgor obrnjenimi nosilci (okenski parapet). Zunanje a.b. stene so debeline 30 cm, notranje a.b. stene pa debeline 20 cm.

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana

**Projekt:** PGD »Zgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

Pred službenim vhodom v prizidek na SV strani objekta se a.b. plošča nad pritličjem nadaljuje v konzolni nadstrešek – konzola (a.b. plošča debeline 20 cm).

A.b. plošča nad I. nadstropjem je debeline 25 cm in predstavlja nosilno konstrukcijo za ravno streho. Plošča je podprta z notranjimi stenami in zunanji a.b. stenami ter a.b. slopi oziroma vmesnimi navzgor obrnjenimi nosilci (atika).

Notranje predelne stene se izvedejo v suhomontažni izvedbi (sistem kot npr. KNAUF).

## **FINALNE OBDELAVE**

Fasada bo izvedena tako, da bodo klimatski pogoji v stavbi prizidka ustrezni in skladni z veljavno zakonodajo in predpisi za tovrstne objekte v RS. Toplotna prehodnost ovoja stavbe bo skladna s PURES-om.

Videz fasade bo usklajen z videzom obstoječe stavbe šole, s katero je prizidek povezan. Izvedena bo iz sekundarnih fasadnih elementov obešenih na podkonstrukcijo.

Predelni zidovi bodo izvedeni iz obojestranskih dvojnih mavčno kartonskih plošč na vmesni podkonstrukciji (vmes zvočna izolacija – volna) kitani, bandažirani, opleskani s pralno disperzijsko barvo. Armirano betonski pa izravnani, zaglajeni, ometani in opleskani s pralno disperzijsko barvo.

Stavbno pohištvo iz trajnih materialov, ki ne zahteva veliko vzdrževanja.

Okna bodo v PVC ali ALU izvedbi s troslojno zasteklitvijo.

Vse zasteklitve, ki segajo do tal bodo izvedene z varnostnim steklom.

Okenska krila, ki bodo nameščena višje od 180 cm se bodo odpirala na električni pogon.

Vsa okenska krila bodo imela možnost kombiniranega odpiranja (okoli vertikalne in okoli horizontalne osi )

Senčenje oken z zunanje strani je predvideno z žaluzijami, ki bodo imele široke lamele z ojačanim robom. Odpiranje žaluzij bo na električni pogon.

Pred zunanji vhodni vrati službenega vhoda bo izveden nadstrešek. Pred vhodnimi vrati službenega vhoda in v vetrolovu bo vgrajen predpražnik.

Vsa vhodna vrata in vrata v vetrolovu bodo opremljena z napravo za avtomatsko zapiranje.

Notranja vrata bodo ustrezala zahtevam po zvočni izolaciji. Vrata bodo brez pragov. Vsa vratna krila v prostorih za otroke se bodo odpirala proti izhodu iz stavbe.

Vhodna vrata in vrata v učilnicah bodo široka 100 cm (svetla odprtina). Svetla višina vrat bo min 210 cm.

Tlaki v vseh prostorih bodo izvedeni tako, da bo omogočeno enostavno vzdrževanje in čiščenje. Po potrebi bodo določene stene zaščitene s stenskimi oblogami dozgornjega roba vratnih okvirjev.

Talne, stenske in stropne obloge bodo iz materialov, ki dušijo hrup in omogočajo enostavno čiščenje.

Stenski opleski bodo iz kvalitetne pralne disperzijske barve.

## **PROMETNA IN ZUNANJA UREDITEV**

Z izgradnjo prizidka se ne bo bistveno posegalo v zunanjo ureditev obstoječega šolskega kompleksa, ki ima zagotovljene vse zunanje površine za izvajanje programa. Predvidena ja izravnava obstoječih nasipov, ki so za preglednost kadra in s tem varstva otrok neustrezni. Okolica objekta bo pretežno ozelenjena. Utrjene površine so predvidene neposredno pred nadstreškom vhoda v šolo, pred zasilnim izhodom ter do javnega parkirišča na vzhodnem delu šole. Utrjene površine bodo tlakovane s fotoaktivnimi tlakovci, ki pod vplivom dnevne svetlobe zaradi sprožene fotokatalitične reakcije zdravju škodljive dušikove okside (NOx) pretvarja v

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

**Naročnik:** Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana

**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

nestrupeni nitratni ion (NO<sub>3</sub>-). Ukrep je predviden za zmanjšanja vplivov mimoidočega prometa na zdravje ljudi.

Za izvedbo gradnje je potrebna odstranitev določenih 5 dreves. Drevesa se bodo nadomestila z novimi, ki bodo imela obseg debla več kot 18 cm merjeno na višini 1 m. Drevesa bodo izbrana tako, da bodo upoštevana rastiščne razmere in varnostno-zdravstvene zahteve. Po odstranitvi navedenih dreves gradnja ne bo posegala v vplivna območja drugih dreves. Tlakovanja zunanjih poti bodo izvedena tako da bo zagotovljena ustrezna kakovost in količina tal ter dostopnost vode in zračenje nad koreninskim sistemom – 3m<sup>2</sup>. Celotna parcela, ki meri približno 0.81 ha ima zasajenih 42 dreves kar znaša 51,85 dreves na 1 ha, kar ustreza zahtevam iz odloka.

Po izvedbi dozidave bo v celotni osnovni šoli 25 učilnic. Objekt ima zagotovljenih 40 parkirnih mest. 25 parkirnih mest je zagotovljenih na internem parkirišču osnovne šole, 15 parkirišč pa je zagotovljenih na javnem parkirišču na vzhodnem delu šole in sicer na parceli 187/7 k.o. karloško predmestje. Parkirna mesta niso ograjena oziroma označena, da so dovoljena samo za osebe kar pomeni, da je zagotovljenih dovolj parkirnih mest za kratkoročno parkiranje staršev. Na internem parkirišču šole bosta 2 parkirna mesta za gibalno ovirane osebe in štiri parkirna mesta za enosledna vozila.

Objekt ima na severni strani šole dve obstoječi kolesarnici, ki zagotavljajo število kolesarskih parkirišč zahtevanih v odloku. V sklopu dozidave so predvidena nova parkirna mesta za kolesa na vzhodni strani objekta za 19 koles in omogočajo priklepjanje koles.

Obstoječ objekt osnovne šole ima zagotovljen dostop na na javno cesto. Obstoječ dostop je ustrezen za potrebe novi šolskih prostorov pridobljenih z dozidavo.

## **ELEKTRO INSTALACIJE**

Za potrebe napajanja je projektirana preureditev NN plošče TP0876 ŠOLA GALJEVICA in preureditev PMO omarice v OŠ Oskarja Kovačiča, ki se nahaja na hodniku pri pomožnem vhodu v osnovno šolo.

Na mestu kjer je predviden prizidek k osnovni šoli potekajo obstoječi kabli V ZEMLJI in sicer 3x SN kabli NAKBA 3x150mm<sup>2</sup> ki povezujejo transformatorsko postajo TP0876 ŠOLA GALJEVICA in TP0100 GALJEVICA in 2x kabel NAYY 4x240+1,5mm<sup>2</sup>, ki napajata obstoječo šolo. Obstoječi kabli bodo zaradi gradnje novega prizidka ogroženi in jih bo potrebno prestaviti v novo kabelsko kanalizacijo.

Energija za napajanje obstoječega objekta je na razpolago v TP0876 ŠOLA GALJEVICA.

Projektirana je preureditev NN plošče TP0876 ŠOLA GALJEVICA in preureditev PMO omarice v OŠ Oskarja Kovačiča, ki se nahaja na hodniku pri pomožnem vhodu v osnovno šolo.

V obstoječi omarici PMO se trenutno nahajajo štiri (4) merilna mesta in sicer Šola in dvorana (1x3x200A), kuhinja (1x3x125A), vrtec (1x3x125A) ter Simobil (1x3x25A). Zaradi racionalizacije obračuna električne energije so merilna mesta šole in kuhinje projektno združene v eno merilno mesto z obračunskimi varovalkami 1x3x300A, s tem pa je potrebno preurediti celotno PMO omarico.

V obstoječi transformatorski postaji TP0876 ŠOLA GALJEVICA je potrebno preurediti NN ploščo tako, da se obstoječ odvod za javno razsvetljava prestavi na mesto kjer je trenutno napajana šola, prva dva ločilnika (iz leve) se demontirata, namesto njih pa se vgradi dvojni varovalčni ločilnik VL630, kamor se vgradijo varovalke 3x355A, na njega pa se priključita dva kabla NAYY-J 4x240+1,5mm<sup>2</sup>, ki napajata vrtec in šolo. Kabla NAYY-J 4x240+1,5mm<sup>2</sup> bosta tako delovala paralelno.

## STROJNE INSTALACIJE

Vodovod in kanalizacija:

1. Priključimo se na obstoječ vodovod v prostoru za pripravo vode
2. Obstoječ priključek ustreza povečani kapaciteti porabe vode
3. Topla voda se pripravlja centralno z obstoječim grelnikom vode v prostoru za pripravo sanitarne vode
4. Razvod hladne, tople vode in cirkulacije bo izveden s plastičnimi in pocinkanimi cevmi.
5. Notranja hišna kanalizacija bo izvedena s PP kanalizacijskimi cevmi,
6. Odduhi se vodijo na streho objekta in se zaključijo s strešnimi kapami.

Ogrevanje in hlajenje:

1. Objekt se ogreva z obstoječo kotlovnico
2. Razvod ogrevanja vodimo do obstoječe kotlovnice, kjer dogradimo vejo ogrevanja za novo predviden del objekta
3. Predviden je dvocevni sistem ogrevanja sistema 55/45°C
4. Celoten objekt se ogreva z radiatorskim ogrevanjem,
5. Razvod ogrevanja bo izveden s toplotno izoliranimi cevmi iz ogljikovega jekla, vodenih v spuščnem stropu, v tleh, vidno po stenah in kjer je to mogoče,
6. Hlajenje pisarn in zbornice bo s split klimatskimi napravami,
7. V učilnice in kabinete se vgradi predpriprava inštalacij za hlajenje.

Prezračevanje :

1. Prezračevanje učilnic in zbornice je prisilno z ločenimi prezračevalnimi napravami,
2. Prezračevanje sanitarij in čistil je preko odvodnega ventilatorja v izoliranem ohišju, s kanalom vodenim na fasado.
3. Zaradi izenačevanja tlaka se v prisilno prezračevanih sanitarnih prostorih spodrežejo vrata za cca 2 cm

### 0.8.4 OPIS PRIČAKOVANIH VPLIVOV OBJEKTA NA NEPOSREDNO OKOLICO

#### 0.8.4.1 VPLIV OBJEKTA NA OKOLICO V ZVEZI Z MEHANSKO ODPORNOSTJO IN STABILNOSTJO

Objekt:

- ne bo povzročal porušitve celotnega objekta ali dela objekta v okolici izvedene gradnje,
- na objektih v okolici nameravane gradnje ne deformacij, večjih od dopustne ravni,
- ne povzroča škode na delih objektov v okolici nameravane gradnje ali na njihovi napeljavi in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije,

#### 0.8.4.2 VPLIV OBJEKTA NA OKOLICO V ZVEZI Z VARNOSTJO PRED POŽAROM

- nosilna konstrukcija objektov v okolici gradnje je v stanju, da bo določen čas ohranila svojo nosilno sposobnost,
- nameravana gradnja je načrtovana tako, da je omejeno širjenje požara na objekte v okolici,
- osebam v objektih v okolici gradnje je omogočeno, da objekt zapustijo, omogočena je tudi varnost reševalnih ekip.

#### 0.8.4.3 VPLIV OBJEKTA NA OKOLICO V ZVEZI S HIGIENSKO IN ZDRAVSTVENO ZAŠČITO

- Objekt ne bo povzročal onesnaženja ali zastrupitve vode in tal, ni napačnega odstranjevanja odpadnih voda, dima, trdnih ali tekočih odpadkov, ni prisotna vlaga v objektih v okolici izvedene gradnje ali na površinah znotraj njih.

Investitor: Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Naročnik: Osnovna šola oskarja Kovačiča, Ob dolenjski železnici 48, 1000 Ljubljana

Projekt: PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«

**0.8.4.4 VPLIV OBJEKTA NA OKOLICO V ZVEZI Z VARNOSTJO PRI UPORABI**

- Objekt na nepremičninah v okolici izvedene gradnje ne bo povzročal nesprejemljivega tveganja za nastanek nezgod kot so zdrs, padec, trčenje, opekline, udar električnega toka oziroma poškodbe zaradi eksplozije.

**0.8.4.5 NEPRIČAKOVANI VPLIVI OBJEKTA NA OKOLICO V ZVEZI Z ZAŠČITO PRED HRUPOM**

- Manjše emisije hrupa bodo nastale pri sami izgradnji objekta, ki pa bo pod zakonskimi določili dovoljenih emisij.

**0.8.4.6 PRIČAKOVANI VPLIVI OBJEKTA NA OKOLICO V ZVEZI Z ENERGIJO IN OHRANJANJEM TOPLOTE**

- Objekt ne vpliva na povečanje količine energije, potrebne pri uporabi objektov v okolici gradnje.
- Objekt glede na oddaljenost in orientacijo bo povzročal dodatnega osenčenja sosednjih objektov.

**0.8.4.7 UKREPI V ZVEZI Z VPLIVI NA OKOLJE**

- **ODPADKI:** za odvoz komunalnih odpadkov, ki jih ni mogoče ločeno zbirati in reciklirati, ima investitor sklenjeno pogodbo s pooblaščen organizacijo.
- **HRUP:** Emisije hrupa pri izgradnji bodo skladne z zakonsko določenimi. Uporabljena bo gradbena mehanizacija, ki ne presega emisij hrupa, ki so zakonsko določene.
- **ZRAK:** Objekt je zasnovan skladno z pravilnikom o učinkoviti rabi energije, energent za ogrevanje je zemeljski plin, tako da bodo vplivi na kakovost zraka minimalni.
- **TLA:** Z uporabo objekta ni pričakovati vplive na onesnaženje tal. Pri izgradnji bodo upoštevani vsi ukrepi za zmanjšanje verjetnosti nastanka onesnaženja tal. V primeru razlitja snovi nevarnih za onesnaženje tal (olja, ...) mora izvajalec del takoj javiti razlitja pooblaščenim organizacijam in ustaviti dela.
- **VARSTVO VODA:** objekt je zgrajen na zemljišču, ki ni vključeno v območje varstvenih pasov vodnih virov.
- **ODPADNA VODA:** Vse odpadne vode so preko kanalizacijskih sistemov speljane v javne odvodnike odpadnih voda.
- **SOSEDNJI OBJEKTI:** Objekt ne povzroča negativnih vplivov na sosednje objekte, saj so odmiki od sosednjih objektov ustrezni.
- **VPLIVI NA SOSEDNJE PARCELE:** Objekt ne povzroča negativnih vplivov na sosednje parcele.

**0.8.5 REŠITVE V ZVEZI Z VARSTVOM PRED POŽAROM**

- Nosilna konstrukcija objekta je zasnovana R 60.
- Za gašenje začetnih požarov kot tudi za izvajanje evakuacije morajo biti usposobljeni zaposleni v objektu.
- V dozidavi se vgradi sistem avtomatskega javljanja požara, sistem popolne zaščite.
- Z gasilskimi vozili je možen dostop do vzhodne in južne strani objekta
- V primeru požara intervenira Gasilska brigada, VII. kategorije, ki je od lokacije oddaljeno 4,7 km.
- Predviden čas intervencije od prijave požara do začetka gašenja znaša do 10 minut.
- Na območju šole je urejeno javno zunanje hidrantno omrežje.
- V objektu bodo zagotovljena tudi ustrezna ročna gasilna sredstva.
- V primeru požara so zagotovljene ustrezne dovozne poti za intervencijska vozila in postavitvene površine ter zadostne zunanje površine za evakuacijo ljudi in premoženja.

**0.8.6 GRAFIČNE PRILOGE**

0.8.6.1 Situacija

0.8.6.2 Situacija zunanje ureditve s prikazom značilnih prerezov

**Odgovorni vodja projekta:****Polona Žilnik, univ.dipl. inž. arh.**

Trbovlje, december 2017

**0.10****IZKAZI**

- 0.10.1 Izkaz požarne varnosti stavbe
- 0.10.2 Izkaz o zaščiti pred hrupom
- 0.10.3 Izkaz energijskih karakteristik prezračevanja stavbe
- 0.10.4 Izkaz energijskih lastnosti stavbe

**IBT SPI, d.o.o. Trbovlje**

Gimnazijska c.16 Trbovlje tel. 03 56 25 050, 25 020 Fax 03 56 25 056

Proj. št. 8189/17/PGD

**0.11**

**KOPIJE PRIDOBLENIH SOGLASIJ TER SOGLASIJ  
ZA PRIKLJUČITEV**

**Investitor:** Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

**Naročnik:** Osnovna šola Oskarja Kovačiča, Ob dolenski železnici 48, 1000 Ljubljana

**Projekt:** PGD »Izgradnja prizidka k Osnovni šoli Oskarja Kovačiča«